

ФЕДЕРАЛЬНОЕ СОБРАНИЕ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
**КОМИТЕТ СОВЕТА ФЕДЕРАЦИИ
ПО ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ПОЛИТИКЕ**

ул. Б.Дмитровка, д. 26, Москва, 103426

17 марта 2026 г. № 3.6-02/976@

Председателю Комитета
Совета Федерации по федеративному
устройству, региональной политике,
местному самоуправлению и делам Севера

А.А. ШЕВЧЕНКО

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
по Федеральному закону "О внесении изменения в статью 67
Градостроительного кодекса Российской Федерации"

Комитет Совета Федерации по экономической политике рассмотрел Федеральный закон "О внесении изменения в статью 67 Градостроительного кодекса Российской Федерации" (далее – Федеральный закон), принятый Государственной Думой Федерального Собрания Российской Федерации 12 марта 2026 года (проект № 1129255-8 внесен депутатами Государственной Думы С.А.Пахомовым, Г.Я.Хором), и отмечает следующее.

Федеральным законом пункт 5¹ части 1 статьи 67 Градостроительного кодекса Российской Федерации дополняется положением, устанавливающим, что в случае принятия решения о комплексном развитии территории, которая в соответствии с правилами землепользования и застройки на дату принятия указанного решения не определена в качестве такой территории, расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности этих объектов для населения включаются в указанное решение в соответствии с региональными и (или) местными нормативами градостроительного проектирования.

Федеральный закон позволит заранее учитывать расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности этих объектов для населения при определении и корректировке территории комплексного развития.

В результате проведения антикоррупционной экспертизы текста Федерального закона, предусмотренной статьей 27 Регламента Совета Федерации, коррупциогенные факторы не выявлены.

Учитывая вышеизложенное, Комитет Совета Федерации по экономической политике рекомендует Совету Федерации Федерального Собрания Российской Федерации одобрить Федеральный закон "О внесении изменения в статью 67 Градостроительного кодекса Российской Федерации".

Председатель комитета

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 00D0A86F3331860188B31FEE0637674D54
Владелец **Кутепов Андрей Викторович**
Действителен с 04.12.2025 по 27.02.2027

А.В. Кутепов