

ГОСУДАРСТВЕННАЯ ДУМА
ФЕДЕРАЛЬНОГО СОБРАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ВОСЬМОГО СОЗЫВА

ДЕПУТАТ
ГОСУДАРСТВЕННОЙ ДУМЫ



Государственная Дума ФС РФ
Дата 30.01.2026 17:09
№ 1137635-8; 1.1.

30 01 2026г.

№ _____

Председателю
Государственной Думы
Федерального Собрания
Российской Федерации

В.В.ВОЛОДИНУ

Уважаемый Вячеслав Викторович!

На основании статьи 104 Конституции Российской Федерации вносится на рассмотрение Государственной Думы Федерального Собрания Российской Федерации в качестве законодательной инициативы проект федерального закона «О внесении изменений в Федеральный закон «О мерах государственной поддержки семей, имеющих детей» (в части погашения обязательств по ипотечным жилищным кредитам (займам) и «О внесении изменений в статью 13.2 Федерального закона «Об актах гражданского состояния» (в части увеличения предельного размера мер государственной поддержки семей, имеющих детей, в целях создания условий для погашения обязательств по ипотечным жилищным кредитам (займам)

- Приложения:
- 1) Текст законопроекта на 2 л. в 1 экз.
 - 2) Пояснительная записка на 2 л. в 1 экз.
 - 3) Перечень актов федерального законодательства, подлежащих принятию, изменению, приостановлению или признанию утратившими силу в связи с принятием данного федерального закона на 1 л. в 1 экз.
 - 4) Финансово-экономическое обоснование на 1 л. в 1 экз.
 - 5) Копии текста законопроекта и материалов к нему на электронном диске.

С уважением,

Д.Г. ГУСЕВ

Е.Г. ДРАПЕКО

Ефремова Наталья Сергеевна
8 (495) 692-60-17, 8 (964) 566-71-42

Вносится депутатами
Государственной Думы
Д.Г. Гусевым
Е.Г. Драпеко

Проект № 1134635-8

ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ЗАКОН

О внесении изменений в Федеральный закон «О мерах государственной поддержки семей, имеющих детей» (в части погашения обязательств по ипотечным жилищным кредитам (займам) и «О внесении изменений в статью 13.2 Федерального закона «Об актах гражданского состояния» (в части увеличения предельного размера мер государственной поддержки семей, имеющих детей, в целях создания условий для погашения обязательств по ипотечным жилищным кредитам (займам)

Статья 1

Внести в статью 1 Федерального закона от 3 июля 2019 года N 157-ФЗ «О мерах государственной поддержки семей, имеющих детей, в части погашения обязательств по ипотечным жилищным кредитам (займам) и о внесении изменений в статью 13.2 Федерального закона "Об актах гражданского состояния» (Собрание законодательства Российской Федерации, 2019, N 27, ст. 3522; 2021, N 18, ст. 3062; 2022, N 29, ст. 5322; 2024, N 25, ст. 3401; 2025, N 31, ст. 4707) следующие изменения:

1) Часть 4 изложить в следующей редакции:

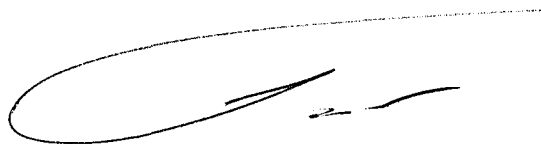
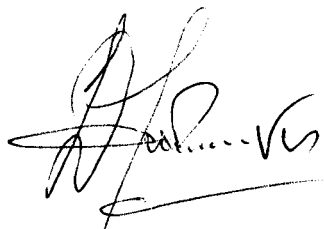
«4. Меры государственной поддержки реализуются однократно (в отношении только одного ипотечного жилищного кредита (займа) и независимо от рождения детей после реализации мер государственной поддержки) путем полного или частичного погашения обязательств по ипотечному жилищному кредиту (займу) гражданина в размере его задолженности, но не более 6,4 процента от суммы кредита (займа), предоставленного по кредитному договору (договору займа). При этом указанный предельный размер мер государственной поддержки не может составлять менее 550 тысяч рублей. Указанные средства направляются на

погашение задолженности по основному долгу, а в случае, если такая задолженность меньше установленного настоящей частью предельного размера выплаты, оставшиеся средства направляются на погашение процентов, начисленных за пользование этим кредитом (займом).».

Статья 2

Настоящий Федеральный закон вступает в силу со дня его официального опубликования.

**Президент
Российской Федерации**

A large, stylized signature in black ink, consisting of a long horizontal stroke followed by a series of loops and a final horizontal stroke.A smaller, more complex signature in black ink, featuring multiple loops and a final horizontal stroke.

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту федерального закона «О внесении изменений в Федеральный закон «О мерах государственной поддержки семей, имеющих детей» (в части погашения обязательств по ипотечным жилищным кредитам (займам) и «О внесении изменений в статью 13.2 Федерального закона «Об актах гражданского состояния» (в части увеличения предельного размера мер государственной поддержки семей, имеющих детей, в целях создания условий для погашения обязательств по ипотечным жилищным кредитам (займам))

Настоящий законопроект разработан в целях совершенствования механизмов государственной поддержки многодетных семей и восстановления реальной экономической эффективности мер, направленных на помощь в улучшении жилищных условий граждан Российской Федерации, воспитывающих трех и более детей. Действующая редакция Федерального закона от 3 июля 2019 года № 157-ФЗ предусматривает фиксированную выплату в размере 450 тысяч рублей на погашение ипотечного кредита, однако с момента принятия закона в 2019 году данная сумма ни разу не индексировалась. В условиях существенного роста стоимости квадратного метра жилья, накопленной инфляции и изменения макроэкономической ситуации реальная ценность данной меры поддержки значительно снизилась, что требует законодательного пересмотра подхода к определению размера выплаты.

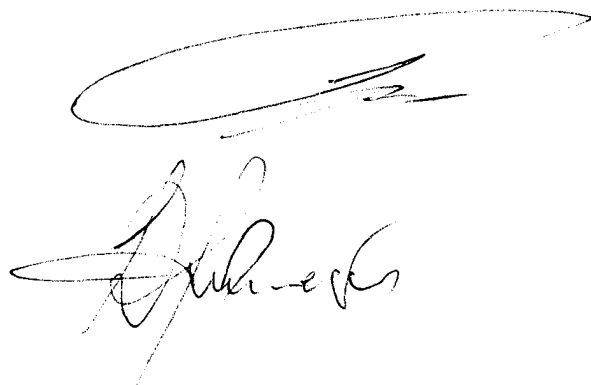
Законопроектом предлагается отойти от исключительно фиксированной суммы и внедрить комбинированную модель расчета предельного размера государственной поддержки, которая учитывала бы как необходимость гарантированного минимума, так и масштаб кредитной нагрузки семьи. Проектом устанавливается, что размер выплаты составляет 6,4 процента от суммы кредита (займа), предоставленного по договору, но при этом предельный размер поддержки не может быть менее 550 тысяч рублей. Данный подход позволяет решить две задачи одновременно: во-первых, увеличить гарантированный размер помощи для всех категорий получателей (с 450 до 550 тысяч рублей), что особенно актуально для регионов с умеренной стоимостью

жилья, и, во-вторых, обеспечить справедливый уровень поддержки для семей, проживающих в крупных агломерациях с высокой стоимостью недвижимости, где прежняя сумма выплаты стала составлять незначительную долю от общей задолженности. Введение процентного порога (6,4%) позволяет привязать объем помощи к реальной стоимости жилья, приобретенного семьей, тем самым восстанавливая стимулирующую функцию закона и его социальную справедливость.

Принятие законопроекта позволит повысить уровень социальной защищенности многодетных семей, снизить их долговую нагрузку в условиях современной экономической конъюнктуры и станет действенным инструментом демографической политики, стимулирующим рождение третьих и последующих детей. Реализация предлагаемых изменений обеспечит сохранение актуальности мер государственной поддержки в долгосрочной перспективе и предотвратит их дальнейшее экономическое обесценивание.

Проект не противоречит положениям Конституции Российской Федерации, федеральным законам, международным обязательствам и реализует долгосрочные социальные приоритеты государства, обозначенные нормативными актами Российской Федерации.

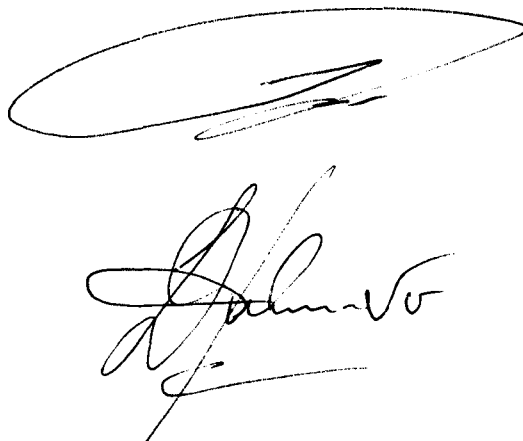
Законопроект не противоречит положениям Договора о Евразийском экономическом союзе, а также положениям иных международных договоров Российской Федерации.



ПЕРЕЧЕНЬ

актов федерального законодательства, подлежащих принятию, изменению, приостановлению или признанию утратившими силу в связи с принятием Федерального закона «О внесении изменений в Федеральный закон «О мерах государственной поддержки семей, имеющих детей» (в части погашения обязательств по ипотечным жилищным кредитам (займам) и «О внесении изменений в статью 13.2 Федерального закона «Об актах гражданского состояния» (в части увеличения предельного размера мер государственной поддержки семей, имеющих детей, в целях создания условий для погашения обязательств по ипотечным жилищным кредитам (займам))

Принятие Федерального закона «О внесении изменений в Федеральный закон «О мерах государственной поддержки семей, имеющих детей» (в части погашения обязательств по ипотечным жилищным кредитам (займам) и «О внесении изменений в статью 13.2 Федерального закона «Об актах гражданского состояния» (в части увеличения предельного размера мер государственной поддержки семей, имеющих детей, в целях создания условий для погашения обязательств по ипотечным жилищным кредитам (займам) не потребует признания утратившими силу, приостановления, изменения, дополнения или принятия иных нормативно-правовых актов.



ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ ОБОСНОВАНИЕ

к проекту федерального закона «О внесении изменений в Федеральный закон «О мерах государственной поддержки семей, имеющих детей» (в части погашения обязательств по ипотечным жилищным кредитам (займам) и «О внесении изменений в статью 13.2 Федерального закона «Об актах гражданского состояния» (в части увеличения предельного размера мер государственной поддержки семей, имеющих детей, в целях создания условий для погашения обязательств по ипотечным жилищным кредитам (займам))

Реализация Федерального закона «О внесении изменений в Федеральный закон «О мерах государственной поддержки семей, имеющих детей (в части погашения обязательств по ипотечным жилищным кредитам (займам) и «О внесении изменений в статью 13.2 Федерального закона «Об актах гражданского состояния» (в части увеличения предельного размера мер государственной поддержки семей, имеющих детей, в целях создания условий для погашения обязательств по ипотечным жилищным кредитам (займам)) потребует дополнительных расходов из средств федерального бюджета.

Указанные расходы подлежат включению в проекты федерального бюджета. Предполагаемым источником их покрытия могут являться дополнительные не нефтегазовые доходы федерального бюджета, а также иные поступления, предусмотренные Бюджетным кодексом Российской Федерации.

Одновременно в целях сохранения макроэкономической устойчивости и обеспечения достаточности доходной базы целесообразно пересмотреть отдельные параметры налогово-бюджетной политики, включая повышение процентных ставок в рамках действующей прогрессивной шкалы налогообложения физических лиц, совершенствование механизмов межбюджетного регулирования с учётом динамики налоговых и расходных полномочий регионов, выравнивание отраслевой налоговой нагрузки, оптимизацию расходных обязательств всех уровней власти, а также усиление антикоррупционных мер.