



Государственная Дума  
Федерального Собрания  
Российской Федерации

**ПРАВИТЕЛЬСТВО  
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

27 мая 2026 г.

№ ДГ-П11-19211

МОСКВА

На № 2.3.3-11/353 от 17 марта 2026 г.

**ОФИЦИАЛЬНЫЙ ОТЗЫВ**

**на проект федерального закона № 1140792-8 "О внесении изменения  
в статью 39<sup>5</sup> Земельного кодекса Российской Федерации",  
внесенный депутатами Государственной Думы В.А.Даванковым,  
О.Ю.Леоновым, В.В.Плякиным и другими**

В Правительстве Российской Федерации рассмотрен представленный проект федерального закона.

Законопроектом предлагается внести в статью 39<sup>5</sup> Земельного кодекса Российской Федерации (далее - Земельный кодекс) изменение, в соответствии с которым предоставление земельных участков гражданам, имеющим трех и более детей, осуществляется в общую долевую собственность родителей (единственного родителя), усыновителей, опекунов (попечителей).

Согласно пояснительной записке к законопроекту действующий механизм оформления права общей долевой собственности несовершеннолетних детей на земельный участок ограничивает возможность распоряжения таким имуществом. Однако необходимо учесть, что указанная мера направлена, в первую очередь, на обеспечение прав несовершеннолетних детей и предусматривает предоставление таких земельных участков в собственность бесплатно в качестве меры социальной поддержки.

0681264-Уч-2026 (5.0)



В части закрепления проектируемой нормы на уровне федерального законодательства необходимо отметить, что в соответствии с пунктом "в" части 1 статьи 72 Конституции Российской Федерации вопросы владения, пользования и распоряжения землей, недрами, водными и другими природными ресурсами находятся в совместном ведении Российской Федерации и субъектов Российской Федерации.

Положениями Земельного кодекса установлено, что земельные участки, находящиеся в государственной или муниципальной собственности, предоставляются в собственность бесплатно на основании решения уполномоченного органа гражданам, имеющим трех и более детей, в случае и в порядке, которые установлены органами государственной власти субъектов Российской Федерации.

Кроме того, предусмотренные законопроектом положения не соответствуют статье 39<sup>19</sup> Земельного кодекса, устанавливающей особенности предоставления земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, отдельным категориям граждан в собственность бесплатно.

С учетом изложенного внесение изменений в федеральное законодательство не требуется.

Заместитель Председателя  
Правительства Российской Федерации -  
Руководитель Аппарата Правительства  
Российской Федерации



Д.Григоренко

