

ФЕДЕРАЛЬНОЕ СОБРАНИЕ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
КОМИТЕТ СОВЕТА ФЕДЕРАЦИИ
ПО ФЕДЕРАТИВНОМУ УСТРОЙСТВУ, РЕГИОНАЛЬНОЙ ПОЛИТИКЕ,
МЕСТНОМУ САМОУПРАВЛЕНИЮ И ДЕЛАМ СЕВЕРА

ул. Б.Дмитровка, д. 26, Москва, 103426

23 июля 2026 г. № 3.2-02/3242@

Председателю Комитета
Совета Федерации
по экономической политике

А.В. КУТЕПОВУ

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
по Федеральному закону
"О внесении изменений в статьи 7 и 17 Федерального закона
"О территориях опережающего развития в Российской Федерации"

Комитет Совета Федерации по федеративному устройству, региональной политике, местному самоуправлению и делам Севера рассмотрел Федеральный закон "О внесении изменений в статьи 7 и 17 Федерального закона "О территориях опережающего развития в Российской Федерации" (проект № 1142383-8), принятый Государственной Думой 21 июля 2026 года (далее — Федеральный закон), и отмечает следующее.

Федеральным законом предусматриваются особенности осуществления полномочий федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным Правительством Российской Федерации в области создания территорий опережающего развития на территории федерального округа, территориях федеральных округов (далее - уполномоченный федеральный орган) на территориях опережающего развития (далее — ТОР), созданных на территориях закрытых административно-территориальных образований (далее — ЗАТО), в том числе на территориях ЗАТО, которые являются монопрофильными муниципальными образованиями Российской Федерации (моногородами),

включенными в перечень, утверждаемый Правительством Российской Федерации, за исключением ТОР, расположенных на территориях Дальневосточного федерального округа и Арктической зоны Российской Федерации.

Федеральным законом предусматривается исключение отдельных полномочий уполномоченного федерального органа в отношении ТОР, расположенных в ЗАТО, в частности, по выдаче разрешений на строительство, разрешений на ввод объектов в эксплуатацию, утверждению документации по планировке ТОР, предоставлению земельных участков, находящихся в федеральной собственности и расположенных на ТОР, принятию решения о резервировании земель и принудительном отчуждении земельных участков, установлению сервитутов в отношении земельных участков.

Реализация Федерального закона не потребует дополнительных расходов из бюджетов бюджетной системы Российской Федерации.

Комитет Совета Федерации по федеративному устройству, региональной политике, местному самоуправлению и делам Севера рекомендует Совету Федерации одобрить Федеральный закон "О внесении изменений в статьи 7 и 17 Федерального закона "О территориях опережающего развития в Российской Федерации".

Председатель комитета

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 0458B4A3D27BC67B146547D5383CD1E6
Владелец **Шевченко Андрей Анатольевич**
Действителен с 16.12.2025 по 11.03.2027

А.А. ШЕВЧЕНКО