



Р о с с и й с к а я Ф е д е р а ц и я
К А М Ч А Т С К И Й К Р А Й
Г У Б Е Р Н А Т О Р

пл. Ленина, д. 1, г. Петропавловск-Камчатский, 683000
тел. 8 (415-2) 41-20-96
эл.почта:41region@kamgov.ru

26.03.2026 № 01-03-ФЗ-160

Отзыв на проект федерального закона
№ 1144249-8

Государственная Дума Федерального
Собрания Российской Федерации

Комитет Государственной Думы по
вопросам собственности, земельным и
имущественным отношениям

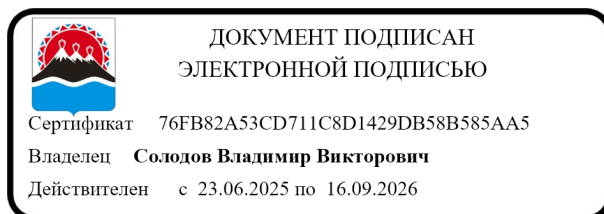
Рассмотрев в соответствии со статьей 39 Федерального закона от 21.12.2021 № 414-ФЗ «Об общих принципах организации публичной власти в субъектах Российской Федерации» проект федерального закона № 1144249-8 «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» (об уточнении порядка установления публичных сервитутов и зон с особыми условиями использования территории) (далее – законопроект), сообщаю о наличии к нему следующих замечаний.

Вводимая законопроектом норма об установлении размера платы в решении об установлении публичного сервитута нецелесообразна ввиду того, что размер платы за публичный сервитут рассчитывается от кадастровой стоимости земельного участка, изменение которой, осуществляемое на регулярной основе, повлечет необходимость внесения изменений в решение об установлении публичного сервитута.

Вместе с тем с целью исключения правовой неопределенности в подпункте «б» пункта 5 статьи 1 законопроекта необходимо уточнить орган, осуществляющий расчет платы за публичный сервитут.

Таким образом, реализация законопроекта возможна в случае его доработки.

С уважением,



В.В. Солодов