

СОВЕТ ФЕДЕРАЦИИ ФЕДЕРАЛЬНОГО СОБРАНИЯ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

СЕНАТОР РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ул. Б.Дмитровка, д. 26, Москва, 103426

« 18 » *февраль* 2026 г.

№ *56-02.33/УТ*

Председателю
Государственной Думы
Федерального Собрания Российской
Федерации

В.В. ВОЛОДИНУ



Государственная Дума ФС РФ
Дата 18.02.2026 19:22
№ 1154227-8; 1.1.

Уважаемый Вячеслав Викторович!

На основании статьи 104 Конституции Российской Федерации вносим на рассмотрение Государственной Думы Федерального Собрания Российской Федерации в качестве законодательной инициативы проект федерального закона "О внесении изменений в Федеральный закон «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации, (в части совершенствования регулирования отношений в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия народов Российской Федерации)».

Приложения:

1. Проект федерального закона на 43 л в 1 экз.
2. Пояснительная записка на 9 л. в 1 экз.
3. Перечень нормативных правовых актов Президента РФ, Правительства РФ, и федеральных органов исполнительной власти, подлежащих признанию утратившими силу, приостановлению, изменению, дополнению или принятию в связи с принятием федерального закона на 3 л. в 1 экз.

4. Перечень федеральных законов, подлежащих признанию утратившими силу, приостановлению, изменению, дополнению или принятию в связи с принятием федерального закона на 1 л. в 1 экз.

5. Финансово-экономическое обоснование к проекту федерального закона на 2 л. в 1 экз.

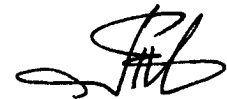
6. Копия текста законопроекта и сопроводительных документов на электронном носителе.

Сенаторы
Российской Федерации

И.Ю. Святенко



И.Б. Тресков



А.В. Кутепов

О.В. Щетинина

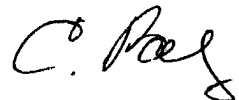


Депутаты
Государственной Думы

С.А. Пахомов



С.В. Разворотнева



С.В. Колунов

И.В. Белых



Проект вносится
сенаторами Российской Федерации
И.Ю. Святенко, А.В. Кутеповым, И.Б. Тресковым, О.В. Щетининой
депутатами Государственной Думы
И.В. Белых, С.А. Пахомовым, С.В. Разворотневой, С.В. Колуновым
№ 1154227-8

ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ЗАКОН

О внесении изменений в Федеральный закон «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации (в части совершенствования регулирования отношений в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия народов Российской Федерации)

Статья 1

Внести в Федеральный закон от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (Собрание законодательства Российской Федерации, 2002, № 26, ст. 2519; 2006, № 52, ст. 5498; 2008, № 29, ст. 3418; 2012 № 47, ст. 6390; 2014, № 43, ст. 5799; 2015 № 1, ст. 79; 2016, № 1, ст. 28; № 15, ст. 2057; № 27, ст. 4294; 2017, № 31, ст. 4771; 2018, № 32, ст. 5133, 5135; № 52, ст. 8098; № 53, ст. 8458; 2019 № 8, ст. 714; 2021, № 18, ст. 3058; № 24, ст. 4188; 2022, № 29, ст. 5275; 2023, № 31, ст. 5791, 5804; № 32, ст. 6204; 2024, № 33, ст. 4928; № 49, ст. 7435; № 51, ст. 7866; 2025, № 23, ст. 3001) следующие изменения:

1) пункт 2 статьи 3¹ дополнить абзацем следующего содержания:

«Границы территории памятника или памятников, входящих в состав ансамбля, не устанавливаются, за исключением случая, когда памятник или

памятники, входящие в состав ансамбля, изолированы от остальных памятников, входящих в состав ансамбля. В этом случае границы территории такого памятника или таких памятников подлежат установлению, а их территория входит в состав территории ансамбля.»;

2) в статье 5¹:

а) подпункт 1 пункта 1 после слов «работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, являющихся объектами культурного наследия, включенными в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, или выявленными объектами культурного наследия,» дополнить словами «работ по капитальному ремонту иных объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, или выявленных объектов культурного наследия,»;

б) подпункт 2 пункта 1 после слов «работы по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, являющихся объектами культурного наследия, включенными в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, или выявленными объектами культурного наследия,» дополнить словами «работы по капитальному ремонту иных

объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, или выявленных объектов культурного наследия;»;

в) в пункте 2 слова «достопримечательного места» заменить словами «объекта культурного наследия», слова «подпункта 2» исключить;

г) в пункте 3 слова «и требования к градостроительному регламенту» исключить;

д) в подпункте 4 пункта 4² слова «требований к градостроительным регламентам» заменить словами «ограничений использования земельных участков», слова «данные требования» заменить словами «данные ограничения»;

3) в пункте 1 статьи 9:

а) в подпункте 16 слова «особых режимов использования земель в границах территорий данных зон и требований к градостроительным регламентам» заменить словами «ограничений использования земельных участков»;

б) в подпункте 31 слова «требований к градостроительным регламентам» заменить словами «ограничений использования земельных участков»;

4) в абзаце четвертом подпункта 2 пункта 1 статьи 9¹ слова «требований к градостроительному регламенту» заменить словами «требований к осуществлению деятельности»;

5) в подпункте 9 статьи 9² слова «требований к градостроительным регламентам» заменить словами «ограничений использования земельных участков»;

6) в статье 11:

а) в подпункте 1 пункта 2:

абзац четвертый изложить в следующей редакции:

«требования к осуществлению деятельности в границах территорий объектов культурного наследия, ограничения использования земельных участков в границах территорий зон охраны объектов культурного наследия, территорий защитных зон объектов культурного наследия, требования к осуществлению деятельности в границах территорий достопримечательных мест, особый режим использования земельного участка, водного объекта или его части, в границах которых располагается объект археологического наследия, или в границах территории объекта археологического наследия, установленные настоящим Федеральным законом;»;

абзац седьмой признать утратившим силу;

абзац девятый дополнить словами «, требования к проведению работ по капитальному ремонту иных объектов культурного наследия, включенных в

единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, или выявленных объектов культурного наследия, предусмотренные статьей 47³ настоящего Федерального закона;»;

б) в подпункте 2 пункта 2:

абзац четвертый изложить в следующей редакции:

«требования к осуществлению деятельности в границах территорий объектов культурного наследия, ограничения использования земельных участков в границах территорий зон охраны объектов культурного наследия, территорий защитных зон объектов культурного наследия, территорий исторических поселений, требования к осуществлению деятельности в границах территорий достопримечательных мест, особый режим использования земельного участка, водного объекта или его части, в границах которых располагается объект археологического наследия, установленные настоящим Федеральным законом;»;

абзац седьмой признать утратившим силу;

в) в пункте 5:

в абзаце четвертом после слов «выданного данным органом,» дополнить словами: «на основании уведомления о планируемом проведении работ, связанных с содержанием объекта культурного наследия, предусмотренного статьей 47³ настоящего Федерального закона, на основании истечения срока

установки информационных надписей и обозначений на объект культурного наследия в соответствии со статьей 27 настоящего Федерального закона,»,
дополнить предложением следующего содержания:

«На основании программы проверок может быть проведен обязательный профилактический визит.»;

абзац шестой после слов «выявленных в том числе в ходе» дополнить словами «выездного обследования,»;

г) в пункте 6:

дополнить подпунктом 2¹ следующего содержания:

«2¹) при проведении контрольного (надзорного) мероприятия (инспекционный визит, рейдовый осмотр, выездная проверка):

для идентификации контролируемых и иных лиц, являющихся физическими лицами, осуществляющих деятельность на объектах культурного наследия, в границах территории объектов культурного наследия, зонах охраны объектов культурного наследия, защитных зонах объектов культурного наследия, а также физических лиц, проводящих работы по сохранению объекта культурного наследия, работы, связанные с содержанием и использованием объекта культурного наследия, требовать представления документа, удостоверяющего личность (паспорта гражданина Российской Федерации либо иного документа, удостоверяющего личность в соответствии с законодательством Российской Федерации);

для идентификации контролируемых и иных лиц, являющихся юридическими лицами, осуществляющих деятельность на объектах культурного наследия, в границах территории объектов культурного наследия, зонах охраны объектов культурного наследия, защитных зонах объектов культурного наследия, требовать от представителя такого юридического лица представления документа, подтверждающего его полномочия действовать от имени указанного юридического лица, а также документа, удостоверяющего личность (паспорта гражданина Российской Федерации либо иного документа, удостоверяющего личность в соответствии с законодательством Российской Федерации);»;

в абзаце третьем подпункта 6 после слов «иски об изъятии из собственности указанных лиц объекта культурного наследия» дополнить словами «и земельного участка, на котором расположен такой объект,»;

д) в пункте 9 слова «требований к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия либо особого режима использования земельного участка, водного объекта или его части, в границах которых располагается объект археологического наследия, или в границах территории объекта археологического наследия, требований градостроительных регламентов в границах территорий зон охраны объекта культурного наследия, в границах территории достопримечательного места, в границах территории исторического поселения и установленных для этих

территорий особых режимов использования земель, требований к осуществлению деятельности в границах территории достопримечательного места» заменить словами «требований к осуществлению деятельности в границах территорий объектов культурного наследия, ограничений использования земельных участков в границах территорий зон охраны объектов культурного наследия, территорий защитных зон объектов культурного наследия, территорий исторических поселений, требований к осуществлению деятельности в границах территорий достопримечательных мест, особого режима использования земельного участка, водного объекта или его части, в границах которых располагается объект археологического наследия, или в границах территории объекта археологического наследия, установленные настоящим Федеральным законом»;

е) дополнить пунктом 10 следующего содержания:

«10. При проведении контрольного (надзорного) мероприятия (инспекционный визит, рейдовый осмотр, выездная проверка) лица, являющиеся физическими лицами, осуществляющие деятельность на объектах культурного наследия, в границах территории объектов культурного наследия, зонах охраны объектов культурного наследия, защитных зонах объектов культурного наследия, обязаны по требованию должностных лиц органов охраны объектов культурного наследия представить документ, удостоверяющий личность (паспорт гражданина

Российской Федерации либо иной документ, удостоверяющий личность в соответствии с законодательством Российской Федерации), для идентификации.

При проведении контрольного (надзорного) мероприятия (инспекционный визит, рейдовый осмотр, выездная проверка) представители контролируемого лица, являющегося юридическим лицом, осуществляющим деятельность на объектах культурного наследия, в границах территории объектов культурного наследия, зонах охраны объектов культурного наследия, защитных зонах объектов культурного наследия, обязаны по требованию должностных лиц органов охраны объектов культурного наследия представить документ, подтверждающий его полномочия действовать от имени указанного юридического лица, а также документ, удостоверяющий личность (паспорт гражданина Российской Федерации либо иной документ, удостоверяющий личность в соответствии с законодательством Российской Федерации), для идентификации.»;

7) в пункте 3 статьи 20:

а) в подпункте 7 слова «и требований к градостроительному регламенту в границах территории достопримечательного места» и слова «, требований к градостроительному регламенту в границах территории достопримечательного места» исключить;

б) в подпункте 8 слова «требований к градостроительным регламентам» заменить словами «ограничений использования земельных участков»;

8) в статье 28:

а) в абзаце восьмом слова «требований к градостроительным регламентам» заменить словами «ограничений использования земельных участков, после слов «зон охраны объекта культурного наследия,» дополнить словами «требований к осуществлению деятельности»;

б) абзац девятый дополнить словами «, за исключением случаев введения на территориях, в границах которых расположены такие земельные участки, земли лесного фонда, водные объекты, их части, военного положения, ведения на них боевых или военных действий, специальной военной операции и (или) выполнения задач по отражению вооруженного вторжения на территорию Российской Федерации либо осуществления мероприятий по ликвидации последствий чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, а также проведения противоаварийных работ на объектах культурного наследия, расположенных на таких землях, земельных участках, землях лесного фонда, водных объектах, их частях.»;

в) абзац двенадцатый признать тратившим силу;

9) в статье 30:

а) абзац третий дополнить словами «, за исключением случаев введения на территориях, в границах которых расположены такие земли, земельные участки, земли лесного фонда, водные объекты, их части, военного положения, ведения на них боевых или военных действий, специальной военной операции и (или) выполнения задач по отражению вооруженного вторжения на территорию Российской Федерации либо осуществления мероприятий по ликвидации последствий чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, а также проведения противоаварийных работ на объектах культурного наследия, расположенных на таких землях, земельных участках, землях лесного фонда, водных объектах, их частях.»;

б) абзац тринадцатый признать утратившим силу;

в) в абзаце пятнадцатом слова «и требований к градостроительному регламенту» исключить;

10) в подпункте 7 пункта 2 статьи 33 слова «, требований к градостроительным регламентам в границах территории достопримечательного места» исключить;

11) в статье 34:

а) в пункте 1:

в абзаце втором после слов «состав зон охраны объекта культурного наследия» дополнить словами «, ограничения использования земельных

участков в границах зон охраны объекта культурного наследия», слово «определяется» заменить словом «определяются»;

в абзаце пятом после слов «к выявленному объекту культурного наследия» дополнить словами «, объектам культурного наследия, определяемым Правительством Российской Федерации,»;

б) в пункте 2:

в абзаце первом слова «устанавливается особый режим использования земель и земельных участков, ограничивающий хозяйственную деятельность и запрещающий строительство» заменить словами «устанавливаются ограничения использования земельных участков при осуществлении хозяйственной деятельности, и запрещающие строительство»;

в абзаце втором слова «устанавливается режим использования земель и земельных участков, ограничивающий строительство и хозяйственную деятельность» заменить словами «устанавливаются ограничения использования земельных участков при осуществлении строительства, хозяйственной деятельности»;

в абзаце третьем слова «устанавливается режим использования земель и земельных участков, запрещающий или ограничивающий хозяйственную деятельность, строительство и реконструкцию» заменить словами «устанавливаются ограничения использования земельных участков при

осуществлении хозяйственной деятельности, строительства, реконструкции»;

в) пункт 3 изложить в следующей редакции:

«3. Решения об установлении, изменении зон охраны объектов культурного наследия, отнесенных к особо ценным объектам культурного наследия народов Российской Федерации, объектов культурного наследия, включенных в Список всемирного наследия, принимаются, ограничения использования земельных участков в границах территорий данных зон утверждаются федеральным органом охраны объектов культурного наследия на основании проектов зон охраны таких объектов культурного наследия с учетом представляемого соответствующим региональным органом охраны объектов культурного наследия в федеральный орган охраны объектов культурного наследия заключения. Решение о прекращении существования зон охраны указанных объектов культурного наследия принимается федеральным органом охраны объектов культурного наследия.

Решения об установлении, изменении зон охраны объектов культурного наследия, в том числе объединенной зоны охраны объектов культурного наследия (за исключением зон охраны особо ценных объектов культурного наследия народов Российской Федерации и объектов культурного наследия, включенных в Список всемирного наследия), принимаются, ограничения использования земельных участков в границах территорий данных зон

утверждаются на основании проектов зон охраны объектов культурного наследия в отношении объектов культурного наследия федерального значения либо проекта объединенной зоны охраны объектов культурного наследия федерального значения - органом государственной власти субъекта Российской Федерации по согласованию с федеральным органом охраны объектов культурного наследия, а в отношении объектов культурного наследия регионального значения и объектов культурного наследия местного (муниципального) значения либо проекта объединенной зоны охраны объектов культурного наследия регионального значения и объектов культурного наследия местного (муниципального) значения - в порядке, установленном законами субъектов Российской Федерации. Порядок согласования с федеральным органом охраны объектов культурного наследия проектов зон охраны объектов культурного наследия федерального значения, проекта объединенной зоны охраны объектов культурного наследия федерального значения, включая предмет и сроки такого согласования, исчерпывающий перечень оснований для отказа в согласовании, устанавливается Правительством Российской Федерации. Решение о прекращении существования указанных зон охраны объектов культурного наследия принимается органом государственной власти субъекта Российской Федерации.

Зоны охраны объекта культурного наследия прекращают существование без принятия решения о прекращении существования таких зон в случае исключения объекта культурного наследия из единого государственного реестра объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.»;

г) в пункте 4 слова «требования к режимам» заменить словом «ограничения», слова «и общие принципы установления требований к градостроительным регламентам» исключить, после слов «в границах территории данных зон» дополнить словами «, требования к предельным размерам зон охраны объектов культурного наследия и (или) правила определения размеров таких зон»;

12) в пункте 2 статьи 34¹ слова «объектов археологического наследия, некрополей, захоронений, расположенных в границах некрополей, произведений монументального искусства, а также памятников и ансамблей, расположенных в границах достопримечательного места, в которых соответствующим органом охраны объектов культурного наследия установлены предусмотренные статьей 56⁴ настоящего Федерального закона требования и ограничения» заменить словами «объектов культурного наследия, к которым в соответствии со статьей 34 настоящего Федерального закона не предъявляется требование об установлении зон охраны объекта культурного наследия»;

13) в статье 36:

а) в наименовании слова «объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия,» исключить, слова «изыскательских, проектных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 настоящего Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ» заменить словами «хозяйственных работ»;

б) пункты 1 - 3 изложить в следующей редакции:

«1. Работы, воздействие которых может причинить вред объекту культурного наследия, в границах территории объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия, за исключением объекта археологического наследия, включенного в реестр, выявленного объекта археологического наследия, проводятся при условии соблюдения установленных статьей 5¹ настоящего Федерального закона требований к осуществлению деятельности в границах территории объекта культурного наследия и при условии реализации мер по обеспечению сохранности указанных объектов культурного наследия, предусмотренных согласованными соответствующим органом охраны объектов культурного наследия, определенным пунктом 2 статьи 45 настоящего Федерального закона, разделами об обеспечении сохранности указанных объектов культурного наследия в проектной документации объектов капитального строительства или проектами обеспечения сохранности указанных объектов

культурного наследия, включающими оценку воздействия проводимых работ на указанные объекты культурного наследия.

Виды работ, воздействие которых может причинить вред объекту культурного наследия, определяются Правительством Российской Федерации.

Требования настоящего пункта не распространяются на работы, проводимые в границах территории достопримечательного места, для которого утверждены требования к осуществлению деятельности, при условии, что такие работы не проводятся на территории памятника или ансамбля, расположенного в границах территории такого достопримечательного места.

2. Работы, воздействие которых на земли или водные объекты, их части может повредить находящиеся под землей или под водой объекты археологического наследия, определенные Правительством Российской Федерации в соответствии с Федеральным законом от 1 мая 2022 г. № 124-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», в границах территории объекта археологического наследия, включенного в реестр, выявленного объекта археологического наследия проводятся при условии соблюдения установленных статьей 5¹ настоящего Федерального закона особого режима использования земельного участка в границах

территории объекта археологического наследия, включенного в реестр, выявленного объекта археологического наследия, и при условии реализации мер по обеспечению сохранности указанных объектов культурного наследия, предусмотренных согласованными соответствующим органом охраны объектов культурного наследия, определенным пунктом 2 статьи 45 настоящего Федерального закона, разделами об обеспечении сохранности указанных объектов культурного наследия в проектной документации объектов капитального строительства либо планами проведения спасательных археологических полевых работ, включающими оценку воздействия проводимых работ на указанные объекты культурного наследия.

3. Работы, воздействие которых может причинить вред объекту культурного наследия, в том числе объекту археологического наследия, указанные в пунктах 1 и 2 настоящей статьи, на земельном участке, смежном с земельным участком, расположенным в границах территории памятника или ансамбля проводятся при условии реализации мер по обеспечению сохранности указанных объектов культурного наследия, предусмотренных разделами об обеспечении сохранности указанного объекта культурного наследия в проектной документации объекта капитального строительства или проектом обеспечения сохранности указанного объекта культурного наследия либо планами проведения спасательных археологических полевых работ, включающими оценку воздействия проводимых работ на указанный

объект культурного наследия, согласованными с региональным органом охраны объектов культурного наследия или при условии отсутствия воздействия на объект культурного наследия, которое может причинить ему вред, если это подтверждено указанной оценкой такого воздействия.»;

в) дополнить пунктами 3¹ - 3³ следующего содержания:

«3¹. Меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, в том числе объекта археологического наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия, в том числе выявленного объекта археологического наследия, включаются в раздел об обеспечении сохранности указанного объекта культурного наследия в проектной документации объекта капитального строительства или в проект обеспечения сохранности объекта культурного наследия либо в план проведения спасательных археологических полевых работ в случае, если в результате оценки воздействия указанных в пунктах 1 - 3 настоящей статьи работ на объект культурного наследия, в том числе объект археологического наследия, включенный в реестр, выявленный объект культурного наследия, в том числе объект археологического наследия будет установлено, что планируемые работы окажут воздействие на указанные объекты.

В случае, если меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия, включают проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, в

том числе объекта археологического наследия, такие работы проводятся в порядке, определенном статьями 45 и 45¹ настоящего Федерального закона соответственно.

3². Согласование раздела об обеспечении сохранности объектов культурного наследия в проектной документации объекта капитального строительства, проекта обеспечения сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия, плана проведения спасательных археологических полевых работ осуществляется на предмет достаточности предусмотренных ими мер для сохранения историко-культурной ценности соответствующего объекта культурного наследия, в том числе объекта археологического наследия, при проведении в границах объекта культурного наследия, в том числе объекта археологического наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия, в том числе выявленного объекта археологического наследия, на земельном участке, смежном с земельным участком, расположенным в границах территории памятника или ансамбля, объекта археологического наследия работ, указанных в пункте 1 настоящей статьи, и (или) работ, воздействие которых на земли или водные объекты, их части может повредить находящиеся под землей или под водой объекты археологического наследия, определенных Правительством Российской Федерации в соответствии с Федеральным законом от 1 мая 2022 г. № 124-

ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации».

Согласование раздела об обеспечении сохранности объектов культурного наследия в проектной документации объекта капитального строительства осуществляется в срок не позднее трех рабочих дней со дня поступления в соответствующий орган охраны объектов культурного наследия положительного заключения экспертизы указанной проектной документации, предоставляемого в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Согласование проекта обеспечения сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия, плана проведения спасательных археологических полевых работ осуществляется в срок не позднее десяти рабочих дней со дня поступления в соответствующий орган охраны объектов культурного наследия таких проекта обеспечения сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия, плана проведения спасательных археологических полевых работ.

Согласование раздела об обеспечении сохранности объектов культурного наследия в проектной документации объекта капитального строительства, согласование проекта обеспечения сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта

культурного наследия, плана проведения спасательных археологических полевых работ подтверждается записями в реестре согласований раздела

об обеспечении сохранности объектов культурного наследия в проектной документации объекта капитального строительства, проекта обеспечения сохранности объекта культурного наследия, включенного

в реестр, выявленного объекта культурного наследия, плана проведения спасательных археологических полевых работ (далее – реестр согласований).

Ведение реестра согласований осуществляется указанными в пункте 2 статьи 45 настоящего Федерального закона органами охраны объектов культурного наследия в порядке, установленном федеральным органом охраны объектов культурного наследия.

3²⁻¹. В реестр согласований включаются в том числе следующие сведения:

- 1) номер записи в реестре согласований;
- 2) сведения о наименовании и местонахождении объекта культурного наследия, включенного в реестр, или выявленного объекта культурного наследия (адрес объекта культурного наследия, включенного в реестр, или выявленного объекта культурного наследия или при его отсутствии описание местоположения объекта культурного наследия, включенного в реестр, или выявленного объекта культурного наследия);
- 3) сведения о заказчике (техническом заказчике) работ, включаемых

в раздел по обеспечению сохранности объекта культурного наследия проектной документации объекта капитального строительства, заказчике работ, включаемых в проект обеспечения сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия, план проведения спасательных археологических полевых работ;

4) реквизиты проектной документации объекта капитального строительства, содержащей раздел об обеспечении сохранности объектов культурного наследия, проекта обеспечения сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, или выявленного объекта культурного наследия, плана проведения спасательных археологических полевых работ;

5) сведения о лице, осуществившем подготовку проектной документации объекта капитального строительства, содержащей раздел об обеспечении сохранности объектов культурного наследия, проекта обеспечения сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия, плана проведения спасательных археологических полевых работ;

6) кадастровый номер земельного участка, на котором планируется проведение работ, воздействие которых может причинить вред объекту культурного наследия.

3²⁻². Федеральный орган охраны объектов культурного наследия вправе дополнительно к указанным в пункте 3²⁻¹ настоящей статьи сведениям определить состав сведений, включаемых в реестр согласований.

3²⁻³. Выписка из реестра согласований включает в себя сведения, содержащиеся в реестре согласований и указанные в обращении заявителя.

3²⁻⁴. Предоставление выписки из реестра согласований осуществляется в форме электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью уполномоченного должностного лица органа охраны объектов культурного наследия, определенного пунктом 2 настоящей статьи, или на бумажном носителе по обращению заявителя.

3²⁻⁵. Форма выписки из реестра согласований устанавливается федеральным органом охраны объектов культурного наследия.»;

3³. Состав и содержание раздела об обеспечении сохранности объектов культурного наследия в проектной документации объекта капитального строительства, проекта обеспечения сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия, плана проведения спасательных археологических полевых работ, а также порядок подачи и рассмотрения заявлений о согласовании органом охраны объектов культурного наследия указанных раздела, проекта, а также плана проведения спасательных археологических полевых работ устанавливаются федеральным органом охраны объектов культурного наследия.

Заявления о согласовании указанных раздела, проекта, а также плана проведения спасательных археологических полевых работ, указанных в настоящей статье Федерального закона, могут направляться в форме электронного документа посредством информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» через федеральную государственную информационную систему «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» или региональные порталы государственных и муниципальных услуг (функций).

Федеральный орган охраны объектов культурного наследия осуществляет разработку и размещение на едином портале соответствующей интерактивной формы заявления о согласовании указанных раздела, проекта, а также планов проведения спасательных археологических полевых работ в отношении отдельных объектов культурного наследия федерального значения, перечень которых утверждается Правительством Российской Федерации, в установленном законодательством Российской Федерации порядке.

Форма заявления о согласовании указанных раздела, проекта, а также плана проведения спасательных археологических полевых работ в отношении объектов культурного наследия федерального значения (за исключением отдельных объектов культурного наследия федерального значения, перечень которых утверждается Правительством Российской

Федерации), объектов культурного наследия регионального значения, выявленных объектов культурного наследия, утверждается уполномоченным органом субъекта Российской Федерации.»;

г) в пункте 7 слова «Изыскательские, земляные, строительные, мелиоративные, хозяйственные работы, указанные в статье 30 настоящего Федерального закона работы по использованию лесов и иные работы» заменить словом «Работы»;

д) в пункте 9 слова «земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 настоящего Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ» заменить словами «работ, воздействие которых на земли или водные объекты, их части может повредить находящиеся под землей или под водой объекты археологического наследия, определенных Правительством Российской Федерации»;

е) в пункте 11 слова «изыскательских, проектных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 настоящего Федерального закона работ по использованию лесов и иных работ» заменить словами «любых хозяйственных работ»;

14) в статье 47³:

а) подпункт 3¹ пункта 1 дополнить словами «, работы по капитальному ремонту иных объектов культурного наследия, включенных в реестр, или

выявленных объектов культурного наследия, с соблюдением требований, предусмотренных настоящей статьей;»;

б) дополнить пунктом 4¹ следующего содержания:

«4¹) Должностные лица органов охраны объектов культурного наследия имеют право приостановить полностью или частично эксплуатацию объекта культурного наследия, его части до проведения работ по сохранению такого объекта культурного наследия в случаях, если дальнейшее использование объекта культурного наследия может привести к ухудшению состояния данного объекта культурного наследия и (или) предмета охраны данного объекта культурного наследия, установленных по результатам проведенных контрольных (надзорных) мероприятий в рамках осуществления государственного контроля (надзора) в области охраны объектов культурного наследия.»;

в) в пункте 5:

в абзаце третьем слова «, за исключением работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, являющемся объектом культурного наследия, выполняемых в соответствии со статьей 56¹ настоящего Федерального закона» исключить;

дополнить абзацами пятым и шестым следующего содержания:

«Работы по капитальному ремонту объекта культурного наследия, включенного в реестр, предмет охраны которого определен, выявленного

объекта культурного наследия, затрагивающие предмет охраны объекта культурного наследия, включенного в реестр, внешний облик, объемно-планировочные и конструктивные решения и структуры, интерьер выявленного объекта культурного наследия, являются работами по сохранению соответствующего объекта культурного наследия и проводятся в порядке, установленном статьей 45 настоящего Федерального закона, за исключением работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, являющемся объектом культурного наследия, проводимых в соответствии со статьей 56¹ настоящего Федерального закона.

Работы по капитальному ремонту объекта культурного наследия, включенного в реестр, предмет охраны которого определен, выявленного объекта культурного наследия, не затрагивающие предмет охраны объекта культурного наследия, включенного в реестр, внешний облик, объемно-планировочные и конструктивные решения и структуры, интерьер выявленного объекта культурного наследия, не являются работами по сохранению соответствующего объекта культурного наследия и проводятся в порядке, установленном настоящей статьей, за исключением работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, являющемся объектом культурного наследия, проводимых в соответствии со статьей 56¹ настоящего Федерального закона.»;

г) пункт 8 после слов «выявленного объекта культурного наследия,» и после слов «религиозного назначения,» дополнить словами «работы по капитальному ремонту такого объекта культурного наследия» соответственно;

д) в пункте 9:

после слов «выявленного объекта культурного наследия,» дополнить словами «работ по капитальному ремонту такого объекта культурного наследия, за исключением работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, являющемся объектом культурного наследия, лица, ответственные за содержание и капитальный ремонт данных объектов культурного наследия,»;

после слов «бесхозного объекта культурного наследия,» дополнить словами «работы по капитальному ремонту такого объекта культурного наследия,»;

дополнить абзацем следующего содержания:

«В случаях, указанных в части 12² статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации, в уведомлении также указываются реквизиты положительного заключения экспертизы проектной документации объекта капитального строительства в части проверки достоверности определения сметной стоимости проведения работ по капитальному ремонту объекта капитального строительства, являющегося объектом культурного

наследия, включенного в реестр, за исключением работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, являющемся объектом культурного наследия.»;

е) изложить пункт 10 в следующей редакции:

«10. Форма уведомления о планируемом проведении работ, связанных с содержанием объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия, работ по капитальному ремонту такого объекта культурного наследия, за исключением работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, являющемся объектом культурного наследия, порядок его подачи, а также порядок направления органом охраны объектов культурного наследия информации о недопущении проведения работ, связанных с содержанием объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия, работ по капитальному ремонту такого объекта культурного наследия, за исключением работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, являющемся объектом культурного наследия, указанных в уведомлении о планируемом проведении работ, связанных с содержанием объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия, работ по капитальному ремонту такого объекта культурного наследия, за исключением работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме,

являющемся объектом культурного наследия, утверждается федеральным органом охраны объектов культурного наследия.»;

ж) изложить пункт 11 в следующей редакции:

«11. Орган охраны объектов культурного наследия в срок, не превышающий семи рабочих дней с даты поступления уведомления о планируемом проведении работ, связанных с содержанием объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия, работ по капитальному ремонту такого объекта культурного наследия, за исключением работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, являющемся объектом культурного наследия, информирует лицо, ответственное за содержание объекта культурного наследия, добровольцев (волонтеров), добровольческие (волонтерские) организации о недопущении проведения работ, указанных в уведомлении:

1) в случае несоответствия уведомления форме и порядку его подачи, утвержденным федеральным органом охраны объектов культурного наследия;

2) в случае, если планируемые работы, связанные с содержанием объекта культурного наследия, не соответствуют видам работ, предусмотренным пунктом 6 настоящей статьи;

2¹) в случае, если планируемые работы по капитальному ремонту объекта культурного наследия, за исключением работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, являющемся объектом культурного наследия, не относятся к работам по капитальному ремонту объекта культурного наследия в соответствии с федеральными законами, иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, документами по стандартизации с учетом их состава, объема и периодичности выполнения;

3) в случае, если планируемые работы, связанные с содержанием объекта культурного наследия, работы по капитальному ремонту объекта культурного наследия, за исключением работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, являющемся объектом культурного наследия, с учетом их видов и объемов, машин, механизмов и технологий, применяемых при выполнении таких работ, окажут влияние на предмет охраны объекта культурного наследия, включенного в реестр, на внешний облик, объемно-планировочные и конструктивные решения и структуры, интерьер выявленного объекта культурного наследия.»;

з) пункт 12 после слов «выявленного объекта культурного наследия,» дополнить словами «работ по капитальному ремонту такого объекта культурного наследия»;

и) пункт 13 после слов «выявленного объекта культурного наследия,» дополнить словами «работ по капитальному ремонту такого объекта культурного наследия, за исключением работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, являющемся объектом культурного наследия,»;

к) пункт 14 после слов «выявленного объекта культурного наследия,» дополнить словами «работ по капитальному ремонту такого объекта культурного наследия, за исключением работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, являющемся объектом культурного наследия,»;

15) в пункте 4 статьи 47⁴:

а) в абзаце первом слова «с учетом мнения» заменить словами «с учетом рассмотрения поступивших замечаний и предложений относительно указанных условий доступа»;

б) дополнить абзацем следующего содержания:

«Порядок и сроки учета предложений и замечаний собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия при определении условий доступа к объекту культурного наследия, включенному в реестр, порядок согласования условий доступа к объектам культурного наследия, включенным в реестр, используемым в качестве жилых помещений, а также к объектам культурного наследия религиозного назначения, включенным в

реестр, с собственниками или иными законными владельцами этих объектов культурного наследия устанавливаются федеральным органом охраны объектов культурного наследия.»;

16) в подпункте 5 пункта 2 статьи 47⁶ слова «и в сроки, указанные в акте технического состояния объекта культурного наследия, предусмотренном пунктом 2 статьи 47² настоящего Федерального закона» заменить словами «и срокам такой установки»;

17) пункт 14 статьи 48 признать утратившим силу;

18) дополнить статьей 50² следующего содержания:

«Статья 50². Особенности предоставления отдельных государственных и муниципальных услуг, направленных на вовлечение в хозяйственный оборот и проведение работ по сохранению объектов культурного наследия

1. Правительство Российской Федерации утверждает исчерпывающий перечень государственных и муниципальных услуг, направленных на вовлечение в хозяйственный оборот и проведение работ по сохранению объектов культурного наследия, соответствующих требованиям, предусмотренным пунктом 7⁹ статьи 5² Федерального закона от 13 июля 2015 г. № 225-ФЗ «О содействии развитию и повышению эффективности управления в жилищной сфере и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», которые предоставляются в соответствии с требованиями, установленными Правительством Российской

Федерации, посредством использования единой информационной системы жилищного строительства.

2. Государственные и муниципальные услуги, включенные в перечень услуг, указанный в пункте 1 настоящей статьи, осуществление которых отнесено к полномочиям органов государственной власти субъектов Российской Федерации по предметам совместного ведения Российской Федерации и субъектов Российской Федерации или по предметам ведения субъектов Российской Федерации, полномочиям органов местного самоуправления, осуществляются в соответствии с пунктом 1 настоящей статьи в случае, если это установлено нормативными правовыми актами высших исполнительных органов субъектов Российской Федерации, нормативными правовыми актами органов местного самоуправления.»;

19) в пункте 1 статьи 54:

а) в абзаце первом после слов «бесхозно содержимого объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия» дополнить словами «и земельного участка, на котором расположен такой объект,»;

б) в абзаце втором после слов «Правительством Российской Федерации,» дополнить словами «и земельных участков, на которых расположены такие объекты,»;

в) в абзаце третьем после слов «федерального значения,» дополнить словами «и земельных участков, на которых расположены такие объекты,», после слов «выявленных объектов культурного наследия» дополнить словами «и земельных участков, на которых расположены такие объекты»;

г) в абзаце четвертом после слов «выявленного объекта культурного наследия» дополнить словами «и земельных участков, на которых расположены такие объекты,», после слов «выкупает указанный объект» дополнить словами «и земельный участок, на котором он расположен,»;

д) в абзаце пятом после слов «выявленного объекта культурного наследия» дополнить словами «и земельных участков, на которых расположены такие объекты,»;

20) в статье 56⁴:

а) в пункте 2 слова «ограничения использования лесов и требования к градостроительному регламенту в границах территории достопримечательного места, включая требования к видам разрешенного использования земельных участков, к хозяйственной деятельности на земельных участках в границах территории достопримечательного места» заменить словами «включая ограничения использования земельных участков и лесов, требования к хозяйственной деятельности в границах территории достопримечательного места.»;

б) в пункте 3 слова «и требования к градостроительному регламенту в границах территории достопримечательного места» исключить;

в) в пункте 4 слова «и требования к градостроительному регламенту в границах территории достопримечательного места» исключить;

21) в статье 59:

а) в пункте 6 слова «требования к градостроительным регламентам» заменить словами «ограничения использования земельных участков»;

б) в пункте 7 слова «требования к градостроительным регламентам» заменить словами «ограничения использования земельных участков».

Статья 2

Внести в статью 29 Федерального закона от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» (Собрание законодательства Российской Федерации, 2002, № 4, ст. 251; 2005, № 25, ст. 2425; 2006, № 2, ст. 172; № 17, ст. 1782; 2007, № 21, ст. 2455; № 31, ст. 4009; № 46, ст. 5557; № 49, ст. 6079; 2008, № 20, ст. 2251, 2253; № 30, ст. 3615, 3617; 2010, № 23, ст. 2788; 2011, № 29, ст. 4292; № 30, ст. 4562, 4568; № 50, ст. 7343, 7359; 2013, № 44, ст. 5630; 2014, № 22, ст. 2771; № 26, ст. 3400; № 43, ст. 5799; № 48, ст. 6637; 2015, № 1, ст. 72; № 27, ст. 3947, 3971; 2016, № 1, ст. 11; № 26, ст. 3890; № 27, ст. 4299; 2018, № 27, ст. 3954; 2019, № 10, ст. 890; № 14, ст. 1458; № 31, ст. 4460; 2020, № 31, ст. 5052; 2021, № 27, ст.

5101, 5180; 2022, № 29, ст. 5238, 5287; № 50, ст. 8806; 2023, № 1, ст. 52, 65; № 6, ст. 920, № 31, ст. 5796) следующие изменения:

1) дополнить пунктом 1¹ следующего содержания:

«1¹. Для принятия решения об условиях приватизации объекта культурного наследия, находящегося в государственной или муниципальной собственности, соответствующий орган охраны объектов культурного наследия обязан представить в уполномоченный федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный исполнительный орган субъекта Российской Федерации, уполномоченный орган местного самоуправления актуализированное задание на проведение работ по сохранению указанного объекта культурного наследия, предоставленное в соответствии со статьей 45 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации.»;

2) в абзаце втором пункта 2 после слов «должны прилагаться» дополнить словами «копия задания на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия».

Статья 3

Внести в Градостроительный кодекс Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 16; 2006, № 1, ст. 10, 21; № 52, ст. 5498; 2007, № 1, ст. 21; № 21, ст. 2455; № 31, ст. 4012; № 50, ст.

6237; 2008, № 20, ст. 2251, 2260; № 30, ст. 3604, 3616; 2009, № 1, ст. 17; № 48, ст. 5711; 2010, № 31, ст. 4209; № 48, ст. 6246; 2011, № 13, ст. 1688; № 27, ст. 3880; № 29, ст. 4281; № 30, ст. 4563, 4572, 4591, 4594, 4605; № 49, ст. 7015, 7042; 2012, № 31, 4322, № 53, 7614, 7619, ст. 7643; 2013, № 9, ст. 873; № 27, ст. 3480; № 30, ст. 4080; № 52, ст. 6983; 2014, № 14, ст. 1557; № 26, ст. 3377, 3387; № 30, ст. 4220; № 43, ст. 5799; 2015, № 1, ст. 11, 86; № 27, ст. 3967; № 29, ст. 4342; № 48, ст. 6705; 2016, № 1, ст. 22, 79; № 27, ст. 4248, 4294, 4301, 4302, 4303, 4305, 4306; № 52, ст. 7494; 2017, № 27, ст. 3932; № 31, ст. 4740, 4766, 4767; 2018, № 1, ст. 27, 91; № 32, 5105, 5114, 5123, 5133, 5134, 5135; № 53, ст. 8464; 2019, № 26, ст. 3317; № 31, ст. 4442, 4453; № 51, ст. 7492; № 52, ст. 7790; 2020, № 29, ст. 4504, 4512; № 31, ст. 5013, 5023; № 50, ст. 8061; 2021, № 1, ст. 7, 33, 44; № 24, ст. 4188; № 27, ст. 5103, 5104, 5126, 5129; № 50, ст. 8415; 2022, № 1, ст. 5, 45; № 18, ст. 3010; № 29, ст. 5317; № 45, ст. 7672; № 52, ст. 9371; 2023, № 1, ст. 59; № 25, ст. 4429; № 29, ст. 5323; № 32, ст. 6170, 6201; № 43, ст. 7602; № 51, ст. 9148; № 52, ст. 9526; 2024, № 1, ст. 3, 8, 34; № 33, ст. 4928, 4957, 4976; № 53, ст. 8495, 8496, 8497; 2025, № 31, ст. 4649, 4658, 4663, 4707) следующие изменения:

1) часть 5 статьи 36 дополнить новым абзацем следующего содержания:

«Градостроительные регламенты в границах территорий объектов культурного наследия не должны вступать в противоречие с установленными требованиями к осуществлению деятельности в границах таких территорий.

Градостроительные регламенты в границах территорий зон охраны объектов культурного наследия не должны вступать в противоречие с ограничениями использования земельных участков, установленные положением о зонах охраны объектов культурного наследия, решением федерального органа охраны объектов культурного наследия, органа государственной власти субъекта Российской Федерации. Градостроительные регламенты в границах исторических поселений должны соответствовать ограничениям использования земельных участков, утвержденным федеральным органом охраны объектов культурного наследия, органом государственной власти субъекта Российской Федерации».

2) в статье 49:

а) пункт 3 части 3⁴ изложить в следующей редакции:

«3) объекты культурного наследия (в случае, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности указанного объекта), за исключением объектов, перечисленных в части 2 настоящей статьи;»;

б) дополнить частью 5¹⁻¹ следующего содержания:

«5¹⁻¹. При проведении экспертизы проектной документации объекта капитального строительства, предусматривающей проведение в границах объекта культурного наследия, в том числе объекта археологического

наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия, в том числе выявленного объекта археологического наследия, на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории памятника или ансамбля, работ, указанных в пункте 1 статьи 36 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и (или) работ, воздействие которых на земли или водные объекты, их части может повредить находящиеся под землей или под водой объекты археологического наследия, определенных Правительством Российской Федерации в соответствии с Федеральным законом от 1 мая 2022 г. № 124-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», оценка соответствия такой проектной документации требованиям государственной охраны объектов культурного наследия включает в себя:

проверку наличия в проектной документации раздела об обеспечении сохранности объекта культурного наследия, в том числе объекта археологического наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия, в том числе выявленного объекта археологического наследия, содержащих меры по обеспечению сохранности соответствующего

объекта культурного наследия, в случаях, когда это предусмотрено нормативными правовыми актами Российской Федерации;

оценку достаточности предусмотренных проектной документацией мер по обеспечению сохранности соответствующего объекта культурного наследия для предотвращения его повреждения или утраты в результате проведения указанных работ.».

Статья 4

Внести в статью 7 Федерального закона от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг» (Собрание законодательства Российской Федерации, 2010, № 31, ст. 4179; 2011, № 27, ст. 3880; № 29, ст. 4291; № 30, ст. 4587; № 49, ст. 7061; 2024, № 53, ст. 8531) следующие изменения:

1) в части 1² второе предложение дополнить словами «, за исключением случаев, предусмотренных настоящей статьей»;

2) часть 1³ дополнить словами «, за исключением случаев, предусмотренных настоящей статьей»;

3) часть 1⁴ дополнить словами «, за исключением случаев, предусмотренных настоящей статьей»;

4) дополнить частью 12 следующего содержания:

«12. Для целей использования единой информационной системы жилищного строительства, предусмотренной Федеральным законом

от 13 июля 2015 года № 225-ФЗ «О содействии развитию и повышению эффективности управления в жилищной сфере и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», в целях организации предоставления государственных и муниципальных услуг в соответствии с частями 1² - 1⁴ настоящей статьи в случаях, предусмотренных Федеральным законом от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», не устанавливаются требования к единому институту развития в жилищной сфере, являющемуся оператором единой информационной системы жилищного строительства посредством которой предоставляются государственные и муниципальные услуги, (в том числе дополнительные требования к защите персональных данных и иной информации), условия предоставления таких услуг посредством единой информационной системы жилищного строительства.».

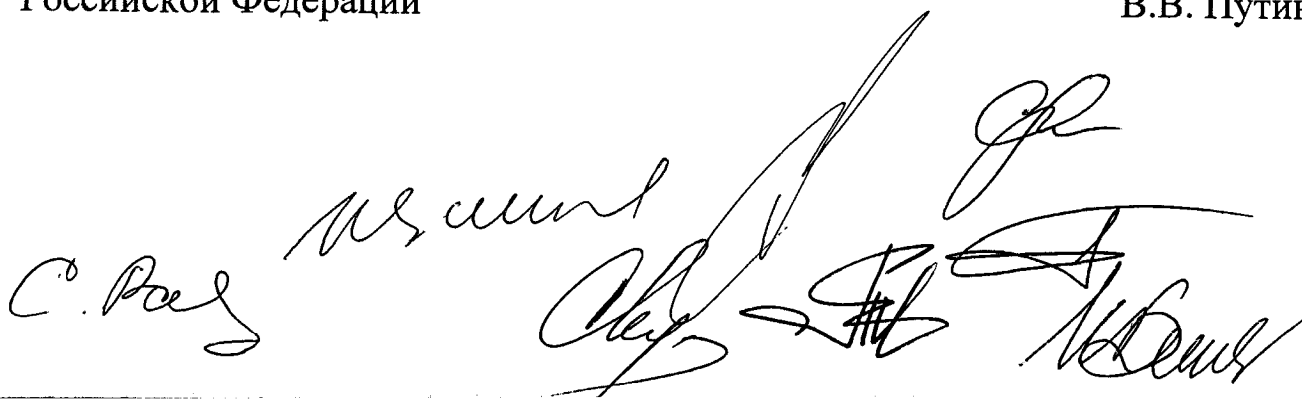
Статья 5

Настоящий Федеральный закон вступает в силу с 1 марта 2027 года.

Президент

Российской Федерации

В.В. Путин

The block contains several handwritten signatures in black ink. On the left, there is a signature that appears to be 'С. В. ...'. In the center, there is a large, stylized signature. To the right of the center, there is another signature. On the far right, there is a signature that appears to be 'В.В. Путин'. There are also some smaller, less distinct signatures and marks scattered around the main ones.

Пояснительная записка
к проекту федерального закона «О внесении изменений в Федеральный закон «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации (в части совершенствования регулирования отношений в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия народов Российской Федерации)»

Действующая редакция Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 73-ФЗ) содержит значительное число положений, не соответствующих современным реалиям и иному законодательству Российской Федерации, существенно снижающих эффективность государственной охраны и сохранения объектов культурного наследия и одновременно сдерживающих хозяйственное развитие территорий, а также порождающих избыточную финансовую и временную нагрузку на хозяйствующие субъекты всех форм собственности при реализации ими предпринимательской, в том числе инвестиционной, и иной деятельности.

В частности, предусмотрено утверждение требований к градостроительным регламентам применительно к территориям в границах зон охраны объектов культурного наследия, достопримечательных мест и исторических поселений, которые дублируют ограничения использования земельных участков и земель на таких территориях, предусмотренные Земельным кодексом Российской Федерации.

В случае установления объединенной зоны охраны объектов культурного наследия регионального и (или) местного значения предусмотрено согласование проектов таких зон с уполномоченным федеральным органом исполнительной власти в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия (далее – федеральный орган охраны объектов культурного наследия). При этом предмет согласования и исчерпывающий перечень оснований для отказа в согласовании не установлены. Анализ регулирования этих отношений позволяет сделать вывод об избыточности указанного согласования, кроме того, полномочия по государственной охране объектов культурного наследия регионального значения являются исключительно полномочиями органов государственной власти субъектов Российской Федерации.

Установление зон охраны для отдельных объектов культурного наследия избыточно, поскольку охрана и сохранность таких объектов исчерпывающим образом обеспечивается режимом территорий таких объектов, и порождает неосновательное ограничение прав хозяйствующих субъектов на земельные участки и иную недвижимость на обширных территориях. Кроме того, требуется синхронизация перечня видов объектов культурного наследия, для которых необходимо установление зон охраны, с перечнем видов объектов культурного наследия, для которых требуется установление защитных зон.

В случаях проведения в границах территории объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия, на земельных участках, непосредственно связанных с земельным участком в границах территории объектов культурного наследия, работ, которые не оказывают влияния на объекты культурного наследия, разработка документации об обеспечении сохранности объектов культурного наследия не требуется. Однако в статье 36 Федерального закона № 73-ФЗ отсутствует конкретный перечень работ, при проведении которых на территории объекта культурного наследия и земельном участке, непосредственно связанном с такой территорией, требуется наличие согласованной документации об обеспечении сохранности объектов культурного наследия, а также отсутствуют требования к составу и содержанию данной документации и порядка ее согласования.

Федеральным законом № 73-ФЗ установлено обязательное требование о проведении государственной историко-культурной экспертизы (далее – ГИКЭ) (путем археологической разведки) в целях определения наличия или отсутствия объектов археологического наследия либо объектов, обладающих признаками объекта археологического наследия, на земельных участках, землях лесного фонда или в границах водных объектов или их частей, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона № 73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ, в случае, если указанные земельные участки, земли лесного фонда, водные объекты, их части расположены в границах территорий, утвержденных в соответствии с подпунктом 34.2 пункта 1 статьи 9 Федерального закона № 73-ФЗ.

Однако соблюдение указанного требования невозможно в период действия военного положения, ведения боевых или военных действий, в ходе специальной военной операции и (или) выполнения задач по отражению вооруженного вторжения на территорию Российской Федерации либо осуществления мероприятий по ликвидации последствий чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, а также в случае проведения противоаварийных работ на объектах культурного наследия. Сокращение избыточных временных и финансовых затрат на проведение таких работ требует исключения проведения превентивной археологической разведки и ГИКЭ перед проведением таких работ.

Требуется особое регулирование проведения противоаварийных работ, которые носят экстренный характер и направлены на предотвращение рисков разрушения (полного или частичного) и утраты объекта культурного наследия, опасности для жизни и здоровья людей, находящихся на территории объекта культурного наследия или его непосредственной близости. Это предопределяет необходимость проведения таких работ в упрощенном порядке и соответствующего сокращения длительных административных процедур.

Практика показала, что назрела необходимость совершенствования положений о государственном контроле (надзоре) в сфере охраны объектов культурного наследия.

В настоящее время инспектор при проведении контрольного (надзорного) мероприятия не обладает полномочиями по проверке документов с целью

идентификации проверяемых лиц и установления полномочий на представление интересов субъекта контроля.

Федеральным законом № 73-ФЗ не предусмотрена возможность приостановления работ по сохранению объектов культурного наследия в случае выявления при их проведении нарушений обязательных требований в области охраны объектов культурного наследия, в том числе о соответствии работ согласованной проектной документации и разрешению на проведение работ по их сохранению. Такая возможность указана лишь в Порядке выдачи разрешения на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, или выявленного объекта культурного наследия, утвержденном приказом Минкультуры России от 21.10.2015г. № 2625.

Однако часть 2 статьи 90 Федерального закона от 31.07.2020г. № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 248-ФЗ) устанавливает, что контрольный (надзорный) орган выдает после оформления акта контрольного (надзорного) мероприятия контролируемому лицу предписание об устранении выявленных нарушений обязательных требований с указанием разумных сроков их устранения, а также других мероприятий, предусмотренных федеральным законом о виде контроля. Как следствие, право должностных лиц органов охраны объектов культурного наследия выдать предписание о приостановлении работ по сохранению объекта культурного наследия должно быть прямо предусмотрено в Федеральном законе № 73-ФЗ.

В настоящее время государственный контроль (надзор) за выполнением правообладателями объектов культурного наследия обязанности по сохранению таких объектов возможен лишь за соблюдением конечных сроков выполнения соответствующих работ и не предусмотрен на более ранних стадиях - за своевременным выполнением мероприятий, необходимых для проведения таких работ в установленные сроки.

На эффективность охраны и сохранения объектов культурного наследия также влияет нерациональность иных административных процедур.

В частности, в соответствии со статьей 47.6 Федерального закона № 73-ФЗ в охранном обязательстве устанавливаются, в том числе, требования к установке информационных надписей и обозначений в сроки, указанные в акте технического состояния. При этом акт технического состояния не устанавливает обязательства правообладателя объекта культурного наследия и не является объектом надзора.

В соответствии с положениями Федерального закона № 73-ФЗ, приказом Минкультуры России от 04.06.2015 № 1745 «Об утверждении требований к составлению проектов границ территорий объектов культурного наследия» требование об утверждении границы территории предъявляется ко всем объектам культурного наследия. При этом согласно статье 5.1 Федерального закона № 73-ФЗ требования к осуществлению деятельности в границах памятника и ансамбля идентичны.

В случае если по результатам утверждения границ территорий ансамбля и памятников, входящих в состав ансамбля, территории памятников оказываются расположенными полностью в утвержденных границах территории ансамбля, утверждение границ территорий таких памятников контрпродуктивно. Утверждение границ территории памятника, входящего в состав ансамбля, целесообразно только в случае, если такой памятник находится на удаленном расстоянии от иных объектов, входящих в состав ансамбля, и они не объединены единой неразрывной территорией.

В настоящее время изыскательские, проектные, земляные, строительные, мелиоративные и иные хозяйственные работы в границах территории объекта культурного наследия, включенного в реестр, и на прилегающем земельном участке проводятся при условии реализации согласованных соответствующим органом охраны объектов культурного наследия обязательных разделов об обеспечении сохранности указанных объектов культурного наследия в проектах проведения таких работ или проектов обеспечения сохранности указанных объектов культурного наследия либо плана проведения спасательных археологических полевых работ, включающих оценку воздействия проводимых работ на указанные объекты культурного наследия. Такая документация также подлежит ГИКЭ, причем предметы согласования и ГИКЭ данной документации идентичны. Экспертиза соответствующей проектной документации объектов капитального строительства, которая предусмотрена Градостроительным кодексом Российской Федерации, также предусматривает проверку соблюдения требований государственной охраны объектов культурного наследия на идентичный предмет. Требуется разграничение функционалов органов охраны объектов культурного наследия и органов экспертизы проектной документации объектов капитального строительства с сокращением избыточных требований к государственной охране объектов культурного наследия путем осуществления указанных дублирующих процедур.

Необходима также оптимизация процедуры экспертизы проектной документации объектов капитального строительства, являющихся объектами культурного наследия. Так, в настоящее время такая экспертиза в соответствии со статьей 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации не проводится в отношении проектной документации отдельных объектов капитального строительства, определенных частью 2 указанной статьи. Однако указанная норма не учитывает случаи, когда такие объекты являются объектами культурного наследия.

В целях содействия сохранению и вовлечению в хозяйственный оборот объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (далее – объекты культурного наследия), а также сокращения продолжительности инвестиционного цикла восстановления объектов культурного наследия, в соответствии с подпунктом «а» пункта 21 перечня поручений по реализации Послания Президента Российской Федерации Федеральному Собранию от 30.03.2024 № Пр-616 предлагается установить возможность утверждения Правительством Российской Федерации исчерпывающего перечня государственных и муниципальных услуг,

предоставляемых в указанных целях посредством единой информационной системы жилищного строительства, а также требований к их предоставлению. При этом в отношении государственных и муниципальных услуг, предоставляемых исполнительными органами субъектов Российской Федерации и органами местного самоуправления, указанные положения и требования применяются, если это предусмотрено нормативными правовыми актами высших исполнительных органов субъектов Российской Федерации, нормативными правовыми актами органов местного самоуправления.

Необходима также актуализация заданий на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия для целей принятия решения об условиях приватизации объекта культурного наследия, находящегося в государственной или муниципальной собственности, и, таким образом, повышения предсказуемости для инвесторов обязательств по сохранению указанных объектов.

В настоящее время требования пункта 14 статьи 48 Федерального закона № 73-ФЗ о запрете раздела объектов культурного наследия ущемляют права их собственников, так как в соответствии с федеральным законодательством о приватизации жилья и об отчуждении имущества объектами малого и среднего бизнеса объекты культурного наследия разделяются и осуществляется выдел доли в натуре.

Статья 54 Федерального закона № 73-ФЗ предусматривает изъятие у собственника бесхозяйственно содержимого объекта культурного наследия, при этом изъятие земельного участка, на котором расположен объект культурного наследия, не предусмотрено.

Условия доступа к объектам культурного наследия, включенным в реестр, используемым в качестве жилых помещений, а также к объектам культурного наследия религиозного назначения, включенным в реестр, устанавливаются соответствующим органом охраны объектов культурного наследия по согласованию с собственниками или иными законными владельцами этих объектов культурного наследия, однако порядок такого согласования не определен.

На системное решение указанных проблем направлен проект федерального закона «О внесении изменений в Федеральный закон «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации» (далее – законопроект).

Положения Федерального закона № 73-ФЗ приводятся в соответствие с Земельным кодексом Российской Федерации. Законопроектом исключается утверждение требований к градостроительным регламентам применительно к территориям в границах зон охраны объектов культурного наследия, исторических поселений, достопримечательных мест. Одновременно устанавливается, что градостроительные регламенты применительно к таким территориям не должны нарушать ограничения использования земельных участков, установленные уполномоченными органами государственной власти.

При подготовке проектов объединенных зон охраны объектов культурного наследия только регионального и (или) местного значения исключается

согласование таких проектов с федеральным органом охраны объектов культурного наследия. В отношении согласования проектов зон охраны объектов культурного наследия федерального значения (за исключением зон охраны особо ценных объектов культурного наследия народов Российской Федерации и объектов культурного наследия, включенных в Список всемирного наследия) определяется, что установленный Правительством Российской Федерации порядок такого согласования должен включать предмет и сроки такого согласования, исчерпывающий перечень оснований для отказа в таком согласовании.

Законопроектом устанавливается, что требование об установлении зон охраны не предъявляется к объектам культурного наследия, определяемым Правительством Российской Федерации. В соответствии с Положением о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 12.09.2015г. № 972, такое требование не предъявляется в отношении полностью скрытых в земле и (или) под водой объектам культурного наследия, в том числе объектам археологического наследия, мемориальным квартирам, а также отдельным помещениям в зданиях и сооружениях, предметом охраны которых являются исключительно архитектурные, конструктивные и объемно-планировочные решения, интерьер таких помещений, произведениям монументального искусства в случае, если для их создания, возведения, установки не требуется разрешение на строительство, достопримечательным местам, некрополям, захоронениям, расположенным в границах некрополей, памятникам и ансамблям, расположенным в границах достопримечательных мест (в случае если утверждены требования к осуществлению деятельности и градостроительному регламенту в границах достопримечательного места). Гармонизируются перечень видов объектов культурного наследия, для которых необходимо установление зон охраны, и перечень видов объектов культурного наследия, для которых требуется установление защитных зон.

Законопроектом предлагается дополнить сохранение объекта культурного наследия капитальным ремонтом и установить по аналогии с порядком проведения работ, связанных с содержанием объектов культурного наследия, упрощенный порядок проведения работ по капитальному ремонту объектов культурного наследия в случаях, когда при их проведении не затрагиваются предмет охраны объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, внешний облик, объемно-планировочные и конструктивные решения и структуры, интерьер выявленного объекта культурного наследия.

Предусматриваются исключения, которые позволят не проводить ГИКЭ земель в связи с проведением таких противоаварийных работ, а также в период ведения военного положения, ведения боевых или военных действий, в ходе специальной военной операции и (или) выполнения задач по отражению вооруженного вторжения на территорию Российской Федерации либо осуществления мероприятий по ликвидации последствий чрезвычайных ситуаций

природного и техногенного характера. Предлагаемые законопроектом изменения позволят существенно ускорить проведение работ по сохранению памятников истории и культуры, пострадавших в результате боевых действий и чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, и вовлечение восстановленных объектов культурного наследия в хозяйственный оборот.

В целях повышения эффективности контроля (надзора) в сфере охраны объектов культурного наследия в части пресечения выявленных нарушений обязательных требований в области охраны объектов культурного наследия, устранения их последствий и (или) восстановления правового положения, существовавшего до возникновения таких нарушений, законопроектом предлагается:

- наделить инспекторов правом при проведении контрольного (надзорного) мероприятия (инспекционный визит, рейдовый осмотр, выездная проверка) требовать предоставить документ, удостоверяющий личность (паспорт), для идентификации лиц, осуществляющих деятельность (проводящих работы) на объекте контроля, в том числе на объекте культурного наследия, в границах территории объекта культурного наследия, зонах охраны объекта культурного наследия, и контролируемых лиц, а также установить обязанность контролируемых лиц предоставить документ, удостоверяющий личность;

- предусмотреть, что в случае, если по результатам проведения выездного обследования выявлены признаки нарушений обязательных требований в области охраны объектов культурного наследия, органом охраны объектов культурного наследия могут быть приняты решения, предусмотренные пунктами 1 и 2 части 2 статьи 90 Федерального закона № 248-ФЗ.

Законопроектом с целью повышения уровня охраны и сохранения объектов культурного наследия предлагается:

- наделить должностные лица органов охраны объектов культурного наследия правом выдавать предписание о приостановлении работ, указанных в статьях 41-44.1 Федерального закона № 73-ФЗ, в случае выявления нарушений обязательных требований в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, а также в соответствии с пунктом 12 статьи 66 Федерального закона № 248-ФЗ наделить правом в случае необходимости принятия неотложных мер по предотвращению и устранению нарушений обязательных требований приступить к проведению внепланового контрольного (надзорного) мероприятия незамедлительно с извещением об этом органа прокуратуры по месту нахождения объекта контроля без обязательного уведомления контролируемого лица о проведении внепланового контрольного (надзорного) мероприятия;

- исключить указание сроков установления информационных надписей и обозначений на объекте культурного наследия в акте технического состояния, устанавливая такой срок в охранном обязательстве, а также дополнить основания для формирования программы проверок истечением срока (завершением периода) установления указанных надписей и обозначений, установленного охранным обязательством;

- установить требования к сохранению выявленных объектов культурного наследия с учетом того, что перечень работ по сохранению таких объектов культурного наследия и сроки их проведения определяются органом охраны объектов культурного наследия;

- предусмотреть возможность проведения ремонта в отношении всех видов объектов культурного наследия, в том числе ансамблей.

В целях повышения «прозрачности» административных процедур и исключения избыточных требований при их проведении законопроектом предусматриваются:

положение, согласно которому границы территории памятника, входящего в состав ансамбля, не устанавливаются, за исключением случаев, когда такие границы пересекают границы территории ансамбля, и когда памятник, входящий в состав ансамбля, изолирован от остальных памятников, входящих в состав ансамбля. В последнем случае границы территории такого памятника подлежат установлению, его территория входит в состав территории ансамбля.

исключение в случае проведения хозяйственных работ на территории объекта культурного наследия или прилегающем земельном участке избыточной ГИКЭ разделов об обеспечении сохранности указанного объекта культурного наследия или о проведении спасательных археологических полевых работ проектной документации или проекта обеспечения сохранности указанного объекта культурного наследия либо плана проведения спасательных археологических полевых работ, включающих оценку воздействия проводимых работ на указанный объект культурного наследия, определив четкий предмет согласования указанной документации органом охраны объектов культурного наследия – оценку достаточности предусмотренных такой документацией мер для сохранения историко-культурной ценности соответствующего объекта культурного наследия, в том числе объекта археологического наследия.

При этом к предмету экспертизы проектной документации объектов капитального строительства предлагается отнести:

проверку наличия в проектной документации раздела об обеспечении сохранности объекта культурного наследия, в том числе объекта археологического наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия, в том числе выявленного объекта археологического наследия, содержащих меры по обеспечению сохранности соответствующего объекта культурного наследия, в случаях, когда это предусмотрено нормативными правовыми актами Российской Федерации;

оценку достаточности предусмотренных проектной документацией мер по обеспечению сохранности соответствующего объекта культурного наследия для предотвращения его повреждения или утраты в результате проведения указанных работ.

Законопроектом также предусматривается установление обязанности органов охраны объектов культурного наследия по актуализации заданий на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия для целей подготовки решений об условиях приватизации соответствующих объектов.

Исключаются противоречия федерального законодательства об охране объектов культурного наследия, запрещающего раздел объекта культурного наследия (выдел в натуре доли), и Закона Российской Федерации от 04.07.1991г. № 1541-1 «О приватизации жилищного фонда в Российской Федерации», Федерального закона от 22.07.2008г. № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения движимого и недвижимого имущества, находящегося в государственной или муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», устанавливающих право на приватизацию занимаемых квартир и помещений.

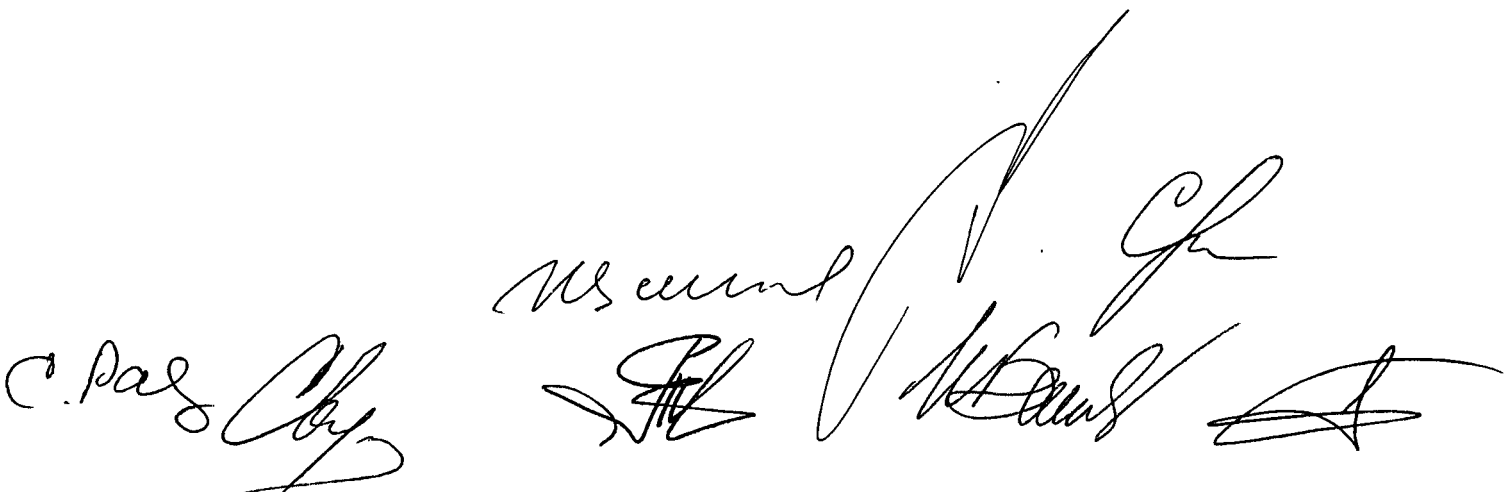
Реализуется принцип единства судьбы земельного участка и прочно связанных с ним объектов недвижимости - предусматривается изъятие объекта культурного наследия, выявленного объекта культурного наследия вместе с земельным участком, на котором расположен такой объект.

Реализация мероприятий, предусмотренных Законопроектом, не потребует дополнительных расходов из средств федерального бюджета, а также осуществления дополнительных бюджетных инвестиций, платежей из бюджета субъекта Российской Федерации гражданам и юридическим лицам.

Положения Законопроекта соответствуют положениям Договора о Евразийском экономическом союзе, а также положениям иных международных договоров Российской Федерации.

Законопроект содержит обязательные требования, регулирующие порядок осуществления государственного контроля (надзора) в области охраны объектов культурного наследия, а также выполнения хозяйственных работ в границах территории объекта культурного наследия и прилегающих к такой границе земельных участках.

Предлагаемые решения создадут дополнительные условия для достижения целей государственных программ Российской Федерации.



ПЕРЕЧЕНЬ

нормативных правовых актов Президента Российской Федерации, Правительства Российской Федерации и федеральных органов исполнительной власти, подлежащих признанию утратившими силу, приостановлению, изменению или принятию в связи с принятием Федерального закона «О внесении изменений в Федеральный закон «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации (в части совершенствования регулирования отношений в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия народов Российской Федерации)»

Принятие федерального закона «О внесении изменений в Федеральный закон «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации» потребует:

1. принятия постановления Правительства Российской Федерации о внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 09.07.2002 № 512 «Об утверждении Правил подготовки и принятия решений об условиях приватизации федерального имущества»;

2. принятия постановления Правительства Российской Федерации о внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 30.06.2021 № 1093 «О федеральном государственном контроле (надзоре) за состоянием, содержанием, сохранением, использованием, популяризацией и государственной охраной объектов культурного наследия»;

3. принятия постановления Правительства Российской Федерации о внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 20.07.2011 № 590 «О Министерстве культуры Российской Федерации»;

4. принятия постановления Правительства Российской Федерации о внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 25.04.2024г. № 530 «Об утверждении Положения о государственной историко-культурной экспертизе»;

5. принятия постановления Правительства Российской Федерации о внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 12.09.2015 № 972 «Об утверждении Положения о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и о признании утратившими силу отдельных положений нормативных правовых актов Правительства Российской Федерации»;

6. принятия постановления Правительства Российской Федерации «Об утверждении видов работ, воздействие которых может причинить вред объекту культурного наследия»;

7. принятия постановления Правительства Российской Федерации «Об утверждении перечня государственных и муниципальных услуг, направленных на вовлечение в хозяйственный оборот и проведение работ по сохранению объектов культурного наследия, соответствующих установленным федеральным законом требованиям, которые предоставляются посредством

использования единой информационной системы жилищного строительства, а также требований к предоставлению таких государственных и муниципальных услуг»;

8. принятия приказа Минкультуры России «Об утверждении Административного регламента предоставления государственных и муниципальных услуг, направленных на вовлечение в хозяйственный оборот и проведение работ по сохранению объектов культурного наследия, которые предоставляются посредством использования единой информационной системы жилищного строительства»;

9. принятия приказа Минкультуры России «Об утверждении состава и содержания раздела об обеспечении сохранности объектов культурного наследия в проектной документации объекта капитального строительства, проекта обеспечения сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия, плана проведения спасательных археологических полевых работ, а также порядка подачи и рассмотрения заявлений о согласовании органом охраны объектов культурного наследия указанных разделов, проектов, а также плана проведения спасательных археологических полевых работ»;

10. принятия приказа Минкультуры России «Об установлении порядка ведения реестра согласований разделов об обеспечении сохранности объектов культурного наследия в проектной документации объекта капитального строительства, проектов обеспечения сохранности объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, выявленного объекта культурного наследия, планов проведения спасательных археологических полевых работ»;

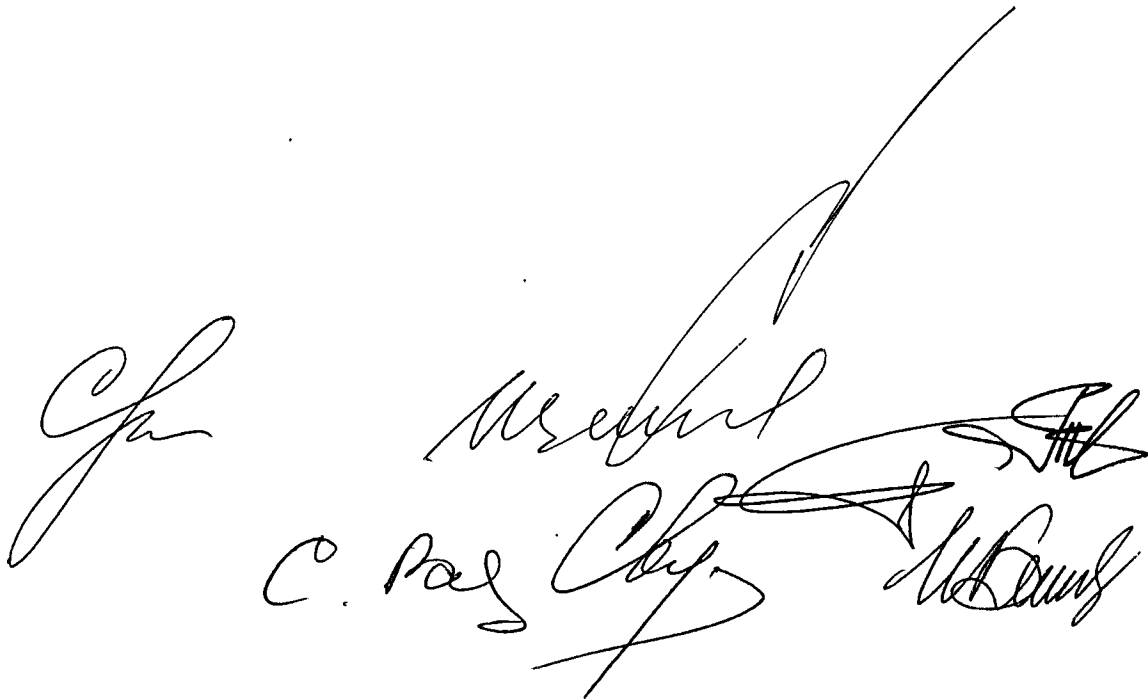
11. принятия приказа Минкультуры России «Об определении состава сведений, включаемых в реестр согласований разделов об обеспечении сохранности объектов культурного наследия в проектной документации объекта капитального строительства, проектов обеспечения сохранности объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, выявленного объекта культурного наследия, планов проведения спасательных археологических полевых работ, а также формы выписки из данного реестра»;

12. принятия приказа Минкультуры России «Об утверждении формы уведомления о планируемом проведении работ, связанных с содержанием объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия, работ по капитальному ремонту такого объекта культурного наследия, порядка его подачи, а также порядка направления органом охраны объектов культурного наследия информации о недопущении проведения работ, связанных с содержанием объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия, работ по капитальному ремонту такого объекта культурного наследия, за исключением работ по капитальному

ремонту общего имущества в многоквартирном доме, являющемся объектом культурного наследия»;

13. принятия приказа Минкультуры России «Об установлении Порядка и сроков учета предложений и замечаний собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия при определении условий доступа к объекту культурного наследия, включенному в реестр, порядка согласования условий доступа к объектам культурного наследия, включенным в реестр, используемым в качестве жилых помещений, а также к объектам культурного наследия религиозного назначения, включенным в реестр, с собственниками или иными законными владельцами этих объектов культурного наследия»;

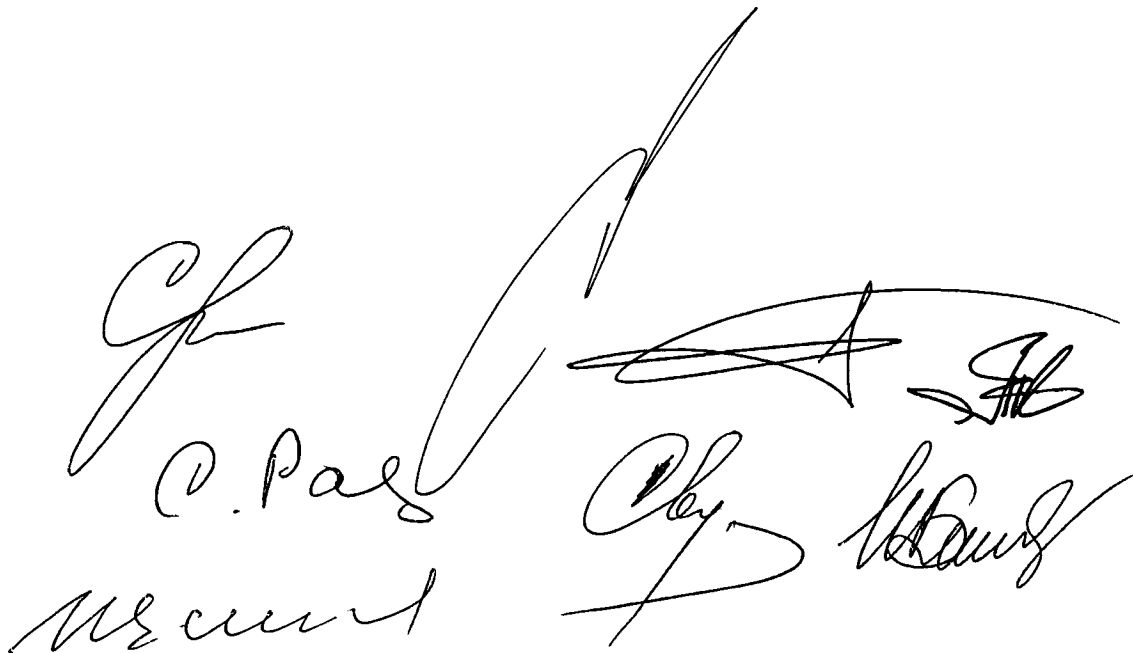
14. принятия приказа Минкультуры России о внесении изменений в приказ Минкультуры России от 12.07.2016 № 1604 «Об утверждении порядка включения населенного пункта в перечень исторических поселений федерального значения, утверждения его предмета охраны, границ территории и требований к градостроительным регламентам в указанных границах».

The block contains several handwritten signatures and initials in black ink. On the left, there is a large, stylized signature that appears to be 'С.П.'. To its right, there is a signature that looks like 'М.С.В.'. Below these, there are more signatures, including one that clearly reads 'С. Раг' and another that appears to be 'С.В.'. There are also some smaller, less legible signatures and initials scattered around.

ПЕРЕЧЕНЬ

федеральных законов, подлежащих признанию утратившими силу, приостановлению, изменению или принятию в связи с принятием проекта федерального закона «О внесении изменений в Федеральный закон «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации (в части совершенствования регулирования отношений в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия народов Российской Федерации)»

Принятие проекта федерального закона «О внесении изменений в Федеральный закон «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации» не потребует признания утратившими силу, приостановления, изменения или принятия других федеральных законов.



Handwritten signatures and initials, including "С. Раг", "М. С.", and "С. В.", along with a large stylized signature.

ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ ОБОСНОВАНИЕ
к проекту федерального закона «О внесении изменений в Федеральный
закон «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и
культуры) народов Российской Федерации» и отдельные
законодательные акты Российской Федерации (в части
совершенствования регулирования отношений в области сохранения,
использования, популяризации и государственной охраны объектов
культурного наследия народов Российской Федерации)»

Реализация федерального закона «О внесении изменений в Федеральный закон «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации» не потребует дополнительных расходов из федерального бюджета, бюджетов государственных внебюджетных фондов и бюджетов субъектов Российской Федерации.

В связи с принятием федерального закона будет сокращено количество зон охраны и защитных зон объектов культурного наследия, установление которых избыточно, и расходов собственников, иных законных владельцев объектов культурного наследия, органов охраны объектов культурного наследия на финансирование работ по их установлению.

Также в связи с принятием федерального закона исключаются расходы хозяйствующих субъектов:

на проведение дорогостоящей археологической разведки и государственной историко-культурной экспертизы земель до начала хозяйственных работ в случаях введения на территориях, в границах которых расположены такие земли, военного положения, ведения на них боевых или военных действий, в ходе специальной военной операции и (или) выполнения задач по отражению вооруженного вторжения на территорию Российской Федерации, а также в случае проведения противоаварийных работ на объекте культурного наследия либо осуществлении мероприятий по предупреждению и ликвидации последствий чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;

на подготовку раздела по обеспечению сохранности объекта культурного наследия в случае проведения на земельном участке, на котором расположен такой объект культурного наследия, прилегающем земельном участке хозяйственных работ, не причиняющих вред такому объекту культурного наследия, в проекте проведения таких работ или на подготовку проекта обеспечения сохранности такого объекта культурного наследия либо плана проведения спасательных археологических полевых работ, включающих оценку воздействия проводимых работ на такой объект культурного наследия.

Упрощение порядка проведения работ по капитальному ремонту объектов культурного наследия в случаях, когда такие работы не затрагивают предмет охраны объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, внешний облик, объемно-планировочные и конструктивные

решения и структуры, интерьер выявленного объекта культурного наследия, приведет к сокращению временных и финансовых издержек правообладателей таких объектов культурного наследия на проведение указанных работ.

Исент
С. Ред
С. Ред
С. Ред
С. Ред
С. Ред