

ГОСУДАРСТВЕННАЯ ДУМА
ФЕДЕРАЛЬНОГО СОБРАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ВОСЬМОГО СОЗЫВА

ДЕПУТАТ
ГОСУДАРСТВЕННОЙ ДУМЫ



Государственная Дума ФС РФ
Дата 20.02.2026 15:32
№ 1156874-8; 1.1.

20 февраля 2026 г.

№ _____

Председателю
Государственной Думы
Федерального Собрания
Российской Федерации

В. В. ВОЛОДИНУ

Уважаемый Вячеслав Викторович!

В соответствии со статьей 104 Конституции Российской Федерации направляем проект федерального закона «О внесении изменения в Жилищный кодекс Российской Федерации в части предоставления компенсации по взносам на капитальный ремонт молодым семьям».

Приложения:

1. проект федерального закона на 2 листах;
2. пояснительная записка к проекту федерального закона на 2 листах;
3. перечень актов федерального законодательства, подлежащих признанию утратившими силу, приостановлению, изменению, дополнению или принятию в связи с принятием федерального закона на 1 листе;
4. финансово-экономическое обоснование к проекту федерального закона на 1 листе;

5. копия текста законопроекта и сопроводительных документов на магнитном носителе.

Т. Ленин
Ф.С. Тумусов

Б. Терехов А.В.

И.Т. Делевич

И.В. Новик

Д.Г. Гусев

А.А. Кузнецов

А.С. Аksenov

Вносится депутатами
Государственной Думы
С.М. Мироновым
А.А. Кузнецовым
А.С. Аксёненко
М.Г. Делягиным
Н.В. Новичковым
А.В. Терентьевым
Ф.С. Тумусовым
Д.Г. Гусевым

ПРОЕКТ

№ 1156874-8

ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ЗАКОН

**О внесении изменения в Жилищный кодекс Российской Федерации в
части предоставления компенсации по взносам на капитальный ремонт
молодым семьям**

Статья 1

Пункт 2.1 статьи 169 Жилищного кодекса (Собрание законодательства Российской Федерации от 3 января 2005 г. N 1 (часть I) ст. 14) изложить в следующей редакции:

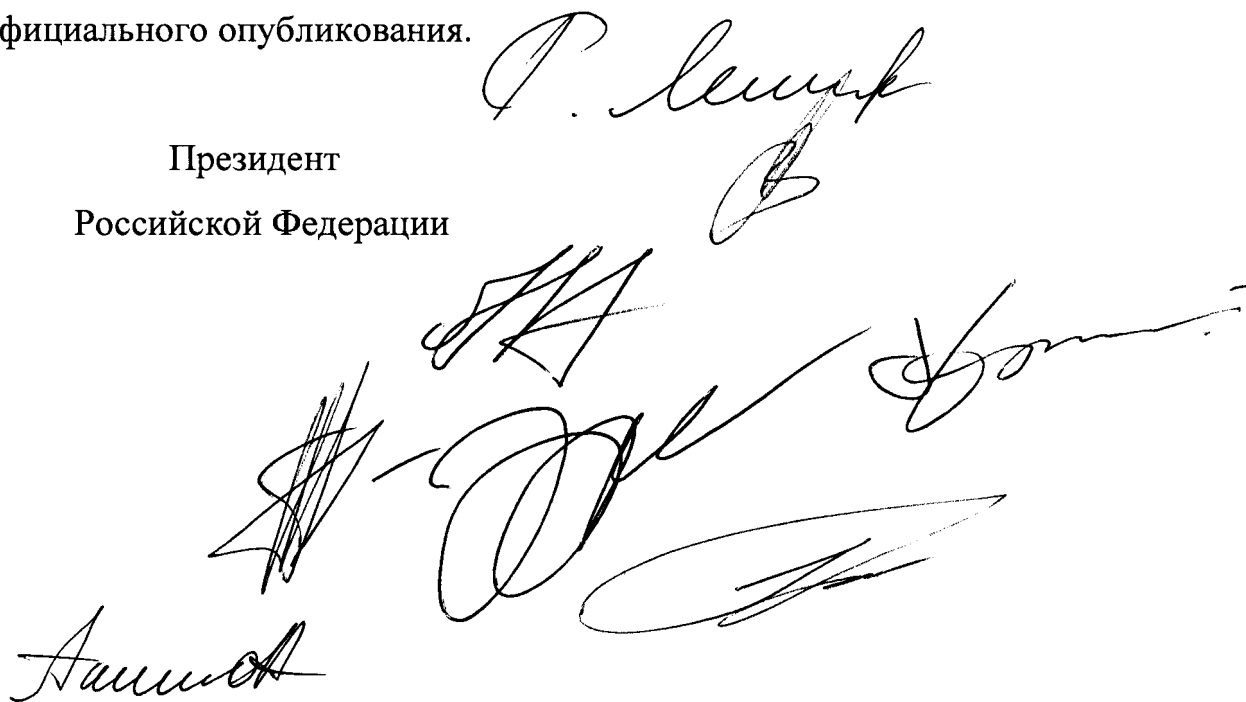
«2.1. Законом субъекта Российской Федерации может быть предусмотрено предоставление компенсации расходов на уплату взноса на капитальный ремонт, рассчитанного исходя из минимального размера взноса на капитальный ремонт на один квадратный метр общей площади жилого помещения в месяц, установленного нормативным правовым актом субъекта Российской Федерации, и размера регионального стандарта нормативной площади жилого помещения, используемой для расчета субсидий, одиноко проживающим неработающим собственникам жилых помещений, достигшим возраста семидесяти лет, - в размере пятидесяти процентов, восьмидесяти лет, - в размере ста процентов; проживающим в составе семьи, состоящей

только из совместно проживающих неработающих граждан пенсионного возраста и (или) неработающих инвалидов I и (или) II групп, собственникам жилых помещений, достигшим возраста семидесяти лет, - в размере пятидесяти процентов, восьмидесяти лет, - в размере ста процентов; а также собственникам жилых помещений в возрасте до тридцати пяти лет включительно, проживающим в составе молодой семьи (супруги, либо один родитель с ребенком (детьми), где каждый из супругов или единственный родитель не достиг возраста тридцати пяти лет) - в размере двадцати пяти процентов. В случае, если законом субъекта Российской Федерации предусмотрено предоставление компенсации расходов на уплату взноса на капитальный ремонт, орган государственной власти субъекта Российской Федерации или уполномоченное им учреждение самостоятельно запрашивает в порядке, установленном законодательством субъекта Российской Федерации, документы и информацию, получение которых возможно в рамках межведомственного информационного взаимодействия и которые необходимы для принятия решения о предоставлении такой компенсации, и не вправе требовать представление указанных документов и информации от граждан».

Статья 2

Настоящий Федеральный закон вступает в силу со дня его официального опубликования.

Президент
Российской Федерации

The image shows several handwritten signatures in black ink. The most prominent one is the signature of the President of the Russian Federation, D. Medvedev, located in the upper right. Below it and to the left are several other signatures, likely of members of the Government of the Russian Federation, including the Prime Minister, V. Putin, and other ministers. The signatures are written in a cursive, stylized manner.

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту федерального закона «О внесении изменения в Жилищный кодекс Российской Федерации в части предоставления компенсации по взносам на капитальный ремонт молодым семьям»

Настоящим проектом федерального закона в целях поддержки молодых семей, предлагается ввести возможность установления на региональном уровне компенсации за капитальный ремонт в размере 25 процентов для молодых семей.

Получателем льготы может быть молодая семья (супруги, где каждый из супругов не достиг возраста тридцати пяти лет), в том числе родитель с ребенком (детьми), где единственный родитель не достиг возраста тридцати пяти лет.

Компенсация рассчитывается по той же формуле, что и для других категорий: от минимального взноса и нормативной площади, в беззаявительном порядке.

В настоящий момент Федеральным законодательством предусмотрена компенсация в размере 50% для одиноких неработающих пенсионеров, которым исполнилось 70 лет и в полном размере пенсионерам при достижении 80 лет и некоторых других категорий. Компенсация расходов на взносы на капитальный ремонт для молодых семей не предусмотрена, однако необходимо учитывать социально-экономическую уязвимость молодых семей.

Президент Российской Федерации неоднократно заявлял, что улучшение демографии — приоритетная задача для России. Также Правительством Российской Федерации была утверждена стратегия действий по реализации семейной и демографической политики до 2036 года, где запланировано совершенствование федерального и регионального законодательства в сфере семейной и демографической политики.

Введение на федеральном уровне нормы о компенсации для молодых семей — это стратегическое решение, которое кардинально меняет подход к жилищной политике на региональном уровне. Более того, механизм предоставления данных льгот уже отлажен, а улучшение жилищных условий и снижение финансовой нагрузки напрямую коррелирует с решением о рождении детей.

C. Lemp

SH
SH - O
SH

SH

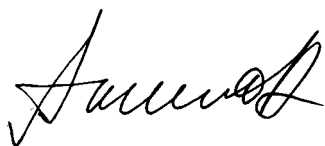
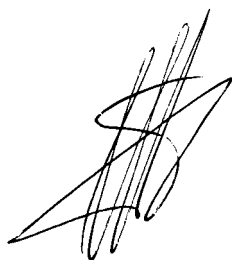
SH

SH

ПЕРЕЧЕНЬ

актов федерального законодательства, подлежащих признанию утратившими силу, приостановлению, изменению или принятию в связи с принятием Федерального закона «О внесении изменения в Жилищный кодекс Российской Федерации в части предоставления компенсации по взносам на капитальный ремонт молодым семьям»

Принятие Федерального закона «О внесении изменения в Жилищный кодекс Российской Федерации в части предоставления компенсации по взносам на капитальный ремонт молодым семьям» не потребует признания утратившими силу, приостановления, изменения или принятия других актов федерального законодательства.



ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ ОБОСНОВАНИЕ
к проекту федерального закона «О внесении изменения в Жилищный
кодекс Российской Федерации в части предоставления компенсации по
взносам на капитальный ремонт молодым семьям»

Принятие Федерального закона «О внесении изменения в Жилищный кодекс Российской Федерации в части предоставления компенсации по взносам на капитальный ремонт молодым семьям» предусматривает расходы, покрываемые за счет федерального бюджета, а также за счет средств бюджета субъекта Российской Федерации.

Г. Лука

[Signature] *[Signature]* *[Signature]*

[Signature]

[Signature]

АА

Анна