

ГОСУДАРСТВЕННАЯ ДУМА
ФЕДЕРАЛЬНОГО СОБРАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ВОСЬМОГО СОЗЫВА

ДЕПУТАТ
ГОСУДАРСТВЕННОЙ ДУМЫ



Государственная Дума ФС РФ
Дата 24.02.2026 18:52
№ 1159286-8; 1.1.

24 02 2026 г.

№ 8/Н

Председателю
Государственной Думы
Федерального Собрания
Российской Федерации
В.В.ВОЛОДИНУ

Уважаемый Вячеслав Викторович!

В соответствии со статьей 104 Конституции Российской Федерации вносим в Государственную Думу Федерального Собрания Российской Федерации проект федерального закона "Об особенностях исполнения обязательств по кредитным договорам (договорам займа) лицами, призванными на военную службу или направленными на заменяющую ее альтернативную службу и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации".

Приложение:

1. текст законопроекта на 20-ти л.;
2. пояснительная записка к законопроекту на 2-х л.;
3. финансово-экономическое обоснование к законопроекту на 1-м л.;
4. перечень федеральных законов, подлежащих признанию утратившими силу, приостановлению, изменению или принятию в связи с принятием законопроекта на 1-м л.;
5. копии документов на магнитном носителе.

Депутаты Государственной Думы

В.П. Исаков

Н.А. Останина

Сенатор Российской Федерации

Ю.В. Афонин

М.В. Дробот

А.В. Куринный

А.В. Прокофьев

К.К. Тайсаев

А.М. Гибатдинов

Вносится сенатором Российской Федерации
А.М. Гибатдиновым

депутатами Государственной Думы
Ю.В. Афонинным, М.В. Дробот,
В.П. Исаковым, А.В. Куринным,
Н.А. Останиной, А.В. Прокофьевым,
К.К. Тайсаевым

Проект *№ 1159286-8*

ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ЗАКОН

Об особенностях исполнения обязательств по кредитным договорам (договорам займа) лицами, призванными на военную службу или направленными на заменяющую ее альтернативную службу и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации

Статья 1

1. Для целей настоящего Федерального закона под заемщиком понимаются:

1) лицо (в том числе индивидуальный предприниматель), призванное на военную службу в Вооруженные Силы Российской Федерации, заключившее с кредитором, указанным в пункте 3 части 1 статьи 3 Федерального закона от 21 декабря 2013 года № 353-ФЗ "О потребительском кредите (займе)", до дня призыва на военную службу кредитный договор (договор займа), в том числе кредитный договор (договор займа), обязательства по которому обеспечены ипотекой (далее - кредитный договор);

2) лицо (в том числе индивидуальный предприниматель), направленное для прохождения альтернативной гражданской службы, заключившее с

кредитором, указанным в пункте 3 части 1 статьи 3 Федерального закона от 21 декабря 2013 года № 353-ФЗ "О потребительском кредите (займе)", до дня направления для прохождения альтернативной гражданской службы кредитный договор.

2. Заемщик вправе в любой момент в течение времени действия кредитного договора, но не позднее дня прекращения прохождения им военной службы или заменяющей ее альтернативной гражданской службы обратиться к кредитору с требованием об изменении условий кредитного договора в соответствии с настоящей статьей, предусматривающим приостановление исполнения заемщиком и всеми лицами, участвующими в обязательстве на стороне заемщика, своих обязательств на льготный период, рассчитанный как

1) срок военной службы, установленный пунктом 1 статьи 38 Федерального закона от 27 мая 1998 года № 76-ФЗ "О статусе военнослужащих", увеличенный на 14 дней;

2) срок альтернативной гражданской службы, установленный пунктом 1 статьи 5 Федерального закона от 25 июля 2002 года № 113-ФЗ "Об альтернативной гражданской службе", увеличенный на 14 дней.

3. Льготный период, установленный частью 2 настоящей статьи, продлевается на период нахождения заемщика, определенного в соответствии с пунктом 1 части 1 настоящей статьи, в больницах, госпиталях, других медицинских организациях в стационарных условиях на излечении от увечий (ранений, травм, контузий) или заболеваний, полученных при исполнении обязанностей военной службы.

4. Льготный период, указанный в части 2 настоящей статьи, продлевается в случае признания заемщика, определенного в соответствии с пунктом 1 части 1 настоящей статьи, безвестно отсутствующим на период до отмены решения суда о признании указанного заемщика безвестно отсутствующим либо до объявления указанного заемщика судом умершим.

5. Требование заемщика, указанное в части 2 настоящей статьи, направляется способом, предусмотренным кредитным договором для взаимодействия заемщика и кредитора, а также может быть направлено (если это не предусмотрено кредитным договором) с использованием средств подвижной радиотелефонной связи по абонентскому номеру подвижной радиотелефонной связи, информация о котором предоставлена кредитору заемщиком.

6. Военнослужащий или лицо, проходящее альтернативную гражданскую службу при представлении требования, указанного в части 2 настоящей статьи, вправе приложить документы, подтверждающие в соответствии с законодательством Российской Федерации факт прохождения им военной службы или заменяющей ее альтернативной гражданской службы.

7. Заемщик вправе определить дату начала льготного периода, которая не может быть установлена ранее начала военной службы или заменяющей ее альтернативной гражданской службы. В случае, если заемщик в своем требовании не определил дату начала льготного периода, датой начала льготного периода считается дата направления требования заемщика кредитору.

8. Если заемщик в своем требовании определил дату начала льготного периода, устанавливаемого в соответствии с частью 2 настоящей статьи, до даты окончания льготного периода, установленного ему в соответствии со статьей 6¹⁻¹ или 6¹⁻² Федерального закона от 21 декабря 2013 года № 353-ФЗ "О потребительском кредите (займе)" либо статьями 6 и (или) 7 Федерального закона от 3 апреля 2020 года № 106-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "О Центральном банке Российской Федерации (Банке России)" и отдельные законодательные акты Российской Федерации в части особенностей изменения условий кредитного договора, договора займа", то такой льготный период автоматически досрочно

прекращается при предоставлении льготного периода в соответствии с частью 2 настоящей статьи.

9. Кредитор, получивший требование заемщика, указанное в части 2 настоящей статьи, в срок, не превышающий 10 дней, обязан рассмотреть указанное требование. В случае соответствия требования заемщика положениям частей 1 и 2 настоящей статьи кредитор обязан сообщить заемщику об изменении условий кредитного договора в соответствии с представленным требованием, направив ему уведомление способом, предусмотренным кредитным договором, а в случае, если требование заемщика было направлено с использованием средств подвижной радиотелефонной связи, также по абонентскому номеру подвижной радиотелефонной связи, информация о котором предоставлена кредитору заемщиком.

10. Несоответствие представленного заемщиком требования положениям частей 1 и 2 настоящей статьи является основанием для отказа заемщику в удовлетворении его требования. Кредитор обязан уведомить заемщика об отказе в удовлетворении его требования способом, определенным в соответствии с частью 9 настоящей статьи.

11. В случае неполучения заемщиком от кредитора в течение 15 дней после дня направления требования, указанного в части 2 настоящей статьи, уведомления, предусмотренного частью 9 настоящей статьи, либо неполучения отказа в удовлетворении требования заемщика с указанием причины отказа, предусмотренного частью 10 настоящей статьи, льготный период считается установленным со дня направления заемщиком требования кредитору, если иная дата начала льготного периода не указана в требовании заемщика.

12. Со дня направления кредитором заемщику уведомления, указанного в части 9 настоящей статьи, условия соответствующего кредитного договора считаются измененными на время льготного периода. Кредитор обязан направить заемщику уточненный график платежей по кредитному договору

способом, определенным в соответствии с частью 9 настоящей статьи, не позднее дня, следующего за днем окончания льготного периода, за исключением случаев, установленных частью 20 настоящей статьи.

13. В случае, если заемщик не представил документы, указанные в части 5 настоящей статьи, кредитор после представления льготного периода вправе потребовать представление таких документов у заемщика. В этом случае заемщик обязан представить документы, указанные в части 6 настоящей статьи, не позднее окончания льготного периода.

14. Заемщик не позднее окончания льготного периода обязан сообщить кредитору о дате окончания льготного периода способом, предусмотренным частью 9 настоящей статьи.

15. В случае непредставления по требованию кредитора заемщиком документов, указанных в части 6 настоящей статьи, в срок, установленный частью 13 настоящей статьи, либо несоответствия таких документов установленным законодательством Российской Федерации требованиям кредитор направляет заемщику уведомление о неподтверждении установления льготного периода. Кредитор направляет заемщику указанное уведомление способом, определенным в соответствии с частью 9 настоящей статьи.

16. Со дня получения заемщиком уведомления, указанного в части 15 настоящей статьи, льготный период признается не установленным, а условия соответствующего кредитного договора признаются не измененными в соответствии с настоящей статьей. Кредитор обязан направить заемщику уточненный график платежей по кредитному договору одновременно с направлением заемщику уведомления, указанного в части 15 настоящей статьи.

17. В течение срока действия льготного периода на размер основного долга, входящего в состав текущей задолженности заемщика перед кредитором по кредитному договору, в том числе с лимитом кредитования, за исключением кредитного договора, обязательства по которому обеспечены

ипотекой, на день установления льготного периода, начисляются проценты по процентной ставке, равной двум третям от рассчитанного и опубликованного Банком России в соответствии с частью 8 статьи 6 Федерального закона от 21 декабря 2013 года № 353-ФЗ "О потребительском кредите (займе)" среднерыночного значения полной стоимости потребительского кредита (займа) в процентах годовых, установленного на день направления заемщиком требования, указанного в части 2 настоящей статьи, но не выше процентной ставки, предусмотренной условиями кредитного договора, действовавшими до установления льготного периода.

18. По кредитным договорам, за исключением кредитных договоров, обязательства по которым обеспечены ипотекой, заключенным с военнослужащими, а также с лицами, проходящими альтернативную гражданскую службу, начисленные в соответствии с частью 17 настоящей статьи проценты уплате не подлежат и по окончании льготного периода обязательства по уплате таких процентов прекращаются.

19. В случае досрочного исполнения в течение льготного периода военнослужащими, а также с лицами, проходящими альтернативную гражданскую службу, обязательств по кредитным договорам, указанным в части 18 настоящей статьи, уплаченные ими денежные средства не могут направляться кредитором в счет погашения процентов, начисленных в соответствии с частью 17 настоящей статьи, а в случае превышения объема уплаченных денежных средств над объемом обязательств по кредитному договору, рассчитанным без учета суммы процентов, начисленных в соответствии с частью 17 настоящей статьи, денежные средства в размере соответствующей разницы подлежат возврату военнослужащим, а также лицам, проходящим альтернативную гражданскую службу.

19. К изменению условий кредитного договора с лимитом кредитования по требованию заемщика в соответствии с настоящей статьей не применяются положения части 12 настоящей статьи и части 15 статьи 6 Федерального закона от 3 апреля 2020 года № 106-ФЗ "О внесении

изменений в Федеральный закон "О Центральном банке Российской Федерации (Банке России)" и отдельные законодательные акты Российской Федерации в части особенностей изменения условий кредитного договора, договора займа" в части направления кредитором уточненного графика платежей по кредитному договору. Дата начала льготного периода по договору потребительского кредита (займа) с лимитом кредитования не может быть определена заемщиком ранее даты направления им кредитору требования, указанного в части 2 настоящей статьи.

20. К отношениям, регулируемым настоящей статьей с учетом установленных в ней особенностей, применяются требования, установленные частями 14 - 27, 31 - 33 статьи 6 Федерального закона от 3 апреля 2020 года № 106-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "О Центральном банке Российской Федерации (Банке России)" и отдельные законодательные акты Российской Федерации в части особенностей изменения условий кредитного договора, договора займа".

21. Кредитор вправе запросить у федерального органа исполнительной власти, осуществляющего функции по контролю и надзору за соблюдением законодательства о налогах и сборах, подтверждение сведений о факте призыва на военную службу или заменяющую ее альтернативную государственную службу заемщика, указанного в пункте 1 части 1 настоящей статьи.

22. Федеральный орган исполнительной власти, осуществляющий функции по контролю и надзору за соблюдением законодательства о налогах и сборах, подтверждает в пятидневный срок со дня получения запроса кредитора сведения о факте призыва на военную службу или заменяющую ее альтернативную государственную службу в отношении заемщика, указанного в пункте 1 части 1 настоящей статьи, на основании данных, полученных от федерального органа исполнительной власти, осуществляющего функции по выработке и реализации государственной политики, нормативно-правовому регулированию в области обороны.

Направление кредитором запроса и подтверждение федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по контролю и надзору за соблюдением законодательства о налогах и сборах, сведений о факте призыва на военную службу или заменяющую ее альтернативную государственную службу в отношении заемщика, указанного в пункте 1 части 1 настоящей статьи, осуществляются с использованием системы межведомственного электронного взаимодействия.

Статья 2

1. В случае гибели (смерти) военнослужащего, если он погиб (умер) при исполнении обязанностей военной службы либо позднее указанного периода, но вследствие увечья (ранения, травмы, контузии) или заболевания, полученных при исполнении обязанностей военной службы, или в случае объявления судом военнослужащего умершим, а также в случае признания военнослужащего инвалидом I группы в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, обязательства военнослужащего по кредитному договору прекращаются. Причинная связь увечья (ранения, травмы, контузии) или заболевания, приведших к смерти военнослужащего или признанию военнослужащего инвалидом I группы в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, с исполнением ими обязанностей военной службы в период прохождения военной службы по призыву устанавливается военно-врачебными комиссиями и (или) федеральными учреждениями медико-социальной экспертизы.

2. В случае наступления обстоятельств, указанных в части 1 настоящей статьи, обязательства военнослужащего по договору поручительства, заключенному им в целях обеспечения исполнения обязательств по кредитному договору, прекращаются. При этом прекращение поручительства на основании настоящей части не влечет для должника по обязательству, которое было обеспечено таким поручительством, применения последствий утраты обеспечения, предусмотренных законодательством Российской Федерации или кредитным договором.

3. Информация о наступлении обстоятельств, указанных в части 1 настоящей статьи, помимо военнослужащего может быть направлена кредитору, с которым военнослужащим заключен кредитный договор:

1) членом семьи военнослужащего, иным лицом, состоящим в родстве (свойстве) с военнослужащим, при предъявлении им документов, подтверждающих родство (свойство), а также их законными представителями;

2) наследниками военнослужащего при предъявлении ими документов, подтверждающих право на наследство.

4. Информация о наступлении обстоятельств, указанных в части 1 настоящей статьи, может быть направлена членом семьи военнослужащего кредитору, с которым таким членом семьи заключен кредитный договор.

5. В случае наступления обстоятельств, указанных в части 1 настоящей статьи, и уплаты гарантом бенефициару суммы, на которую выдана независимая гарантия, обеспечивающая исполнение обязательств по кредитному договору, положения пункта 1 статьи 379 Гражданского кодекса Российской Федерации не применяются.

6. Правительство Российской Федерации по согласованию с Банком России вправе установить максимальный размер подлежащего прекращению в соответствии с частью 1 настоящей статьи обязательства (части обязательств) лиц, указанных в части 1 статьи 1 настоящего Федерального закона. Максимальный размер подлежащего прекращению обязательства по кредитному договору может быть установлен в зависимости от видов кредитов (займов) с учетом региональных особенностей.

7. Правительство Российской Федерации по согласованию с Банком России вправе установить максимальный размер подлежащего прекращению в соответствии с частью 1 настоящей статьи обязательства (части обязательств) лиц, указанных в части 1 статьи 1 настоящего Федерального закона, являющихся индивидуальными предпринимателя по кредитному договору, заключенному в целях осуществления предпринимательской

деятельности. Максимальный размер подлежащего прекращению обязательства по кредитному договору может быть установлен в зависимости от видов кредитов (займов) с учетом региональных особенностей.

Статья 3

Внести в Федеральный закон от 16 июля 1998 года № 102-ФЗ "Об ипотеке (залоге недвижимости)" (Собрание законодательства Российской Федерации, 1998, № 29, ст. 3400; 2002, № 7, ст. 629; 2005, № 1, ст. 42; 2008, № 52, ст. 6219; 2009, № 1, ст. 14; 2011, № 50, ст. 7347; 2016, № 27, ст. 4294; 2017, № 48, ст. 7052; 2019, № 18, ст. 2200; 2020, № 14, ст. 2036; 2021, № 1, ст. 53; 2022, № 13, ст. 1960; № 41, ст. 6939) следующие изменения:

1) абзац первый пункта 1 статьи 10 дополнить словами ", или в соответствии со статьей 1 Федерального закона "Об особенностях исполнения обязательств по кредитным договорам (договорам займа) лицами, призванными на военную службу или направленными на заменяющую ее альтернативную службу и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации";

2) в пункте 1¹ статьи 13¹:

а) абзац первый, после слов "законодательные акты Российской Федерации"," дополнить словами "или в соответствии со статьей 1 Федерального закона "Об особенностях исполнения обязательств по кредитным договорам (договорам займа) лицами, призванными на военную службу или направленными на заменяющую ее альтернативную службу и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации";

б) абзац второй после слов "законодательные акты Российской Федерации"," дополнить словами "или в соответствии со статьей 1 Федерального закона "Об особенностях исполнения обязательств по кредитным договорам (договорам займа) лицами, призванными на военную службу или направленными на заменяющую ее альтернативную службу и о

внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации";

в) в абзаце четвертом слова "или в соответствии" заменить словами ", или в соответствии", после слов "законодательные акты Российской Федерации" дополнить словами ", или в соответствии со статьей 1 Федерального закона "Об особенностях исполнения обязательств по кредитным договорам (договорам займа) лицами, призванными на военную службу или направленными на заменяющую ее альтернативную службу и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации".

3) абзац первый пункта 1¹ статьи 13⁴ изложить в следующей редакции:

"1¹. Для внесения изменений в электронную закладную в случае, если условия обязательства, обеспеченного ипотекой, изменяются в соответствии со статьей 6¹⁻¹ Федерального закона от 21 декабря 2013 года № 353-ФЗ "О потребительском кредите (займе)", или в соответствии с Федеральным законом "Об особенностях изменения условий договора кредита (займа) по требованию заемщика - субъекта малого и среднего предпринимательства или заемщика - физического лица, применяющего специальный налоговый режим "Налог на профессиональный доход", или в соответствии со статьями 6, 7, 7² и 7³ Федерального закона "О внесении изменений в Федеральный закон "О Центральном банке Российской Федерации (Банке России)" и отдельные законодательные акты Российской Федерации в части особенностей изменения условий кредитного договора, договора займа", или в соответствии со статьей 1 Федерального закона "Об особенностях исполнения обязательств по кредитным договорам (договорам займа) лицами, призванными на военную службу по мобилизации в Вооруженные Силы Российской Федерации, лицами, принимающими участие в специальной военной операции, а также членами их семей и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", или в соответствии со статьей 1 Федерального закона "Об особенностях

исполнения обязательств по кредитным договорам (договорам займа) лицами, призванными на военную службу или направленными на заменяющую ее альтернативную службу и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", залогодержатель - владелец электронной закладной или иное лицо, осуществляющее права по электронной закладной, обращаются в орган регистрации прав с заявлением о внесении изменений в электронную закладную, которое подается в форме электронного документа. Изменения в электронную закладную вносятся посредством заполнения формы соглашения о внесении изменений в электронную закладную (далее - документ о внесении изменений в электронную закладную) в порядке, предусмотренном пунктом 1 настоящей статьи, и подписываются усиленной квалифицированной электронной подписью владельца электронной закладной или иного лица, осуществляющего права по электронной закладной. К заявлению о внесении изменений в электронную закладную и документу о внесении изменений в электронную закладную должны быть приложены требование заемщика о предоставлении ему льготного периода, согласие залогодателя в случае, если залогодателем является третье лицо (за исключением случая изменения условия обязательства, обеспеченного ипотекой, в соответствии со статьями 6, 7, 7² и 7³ Федерального закона "О внесении изменений в Федеральный закон "О Центральном банке Российской Федерации (Банке России)" и отдельные законодательные акты Российской Федерации в части особенностей изменения условий кредитного договора, договора займа", или в соответствии со статьей 1 Федерального закона "Об особенностях исполнения обязательств по кредитным договорам (договорам займа) лицами, призванными на военную службу по мобилизации в Вооруженные Силы Российской Федерации, лицами, принимающими участие в специальной военной операции, а также членами их семей и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", или в соответствии со статьей 1 Федерального закона "Об особенностях

исполнения обязательств по кредитным договорам (договорам займа) лицами, призванными на военную службу или направленными на заменяющую ее альтернативную службу и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"), в форме электронных документов, подписанных усиленной квалифицированной электронной подписью заемщика и залогодателя соответственно, либо в форме электронных образов документов, подписанных усиленной квалифицированной подписью залогодержателя.";

4) в абзаце первом пункта 1¹ статьи 13⁶ слова "и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", заменить словами "и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", или в соответствии со статьей 1 Федерального закона "Об особенностях исполнения обязательств по кредитным договорам (договорам займа) лицами, призванными на военную службу или направленными на заменяющую ее альтернативную службу и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации";

5) в пункте 2 статьи 23:

а) абзац второй после слов "законодательные акты Российской Федерации"," дополнить словами "или в соответствии со статьей 1 Федерального закона "Об особенностях исполнения обязательств по кредитным договорам (договорам займа) лицами, призванными на военную службу или направленными на заменяющую ее альтернативную службу и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации",";

б) абзац третий после слов "и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" дополнить словами ", или в соответствии со статьей 1 Федерального закона "Об особенностях исполнения обязательств по кредитным договорам (договорам займа) лицами, призванными на военную службу или направленными на

заменяющую ее альтернативную службу и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации";

в) в абзаце четвертом слова "или в соответствии" заменить словами ", или в соответствии", после слов "законодательные акты Российской Федерации" дополнить словами ", или в соответствии со статьей 1 Федерального закона "Об особенностях исполнения обязательств по кредитным договорам (договорам займа) лицами, призванными на военную службу или направленными на заменяющую ее альтернативную службу и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации".

Статья 4

Внести в Федеральный закон от 11 ноября 2003 года № 152-ФЗ "Об ипотечных ценных бумагах" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2003, № 46, ст. 4448; 2005, № 1, ст. 19; 2006, № 31, ст. 3440; 2012, № 53, ст. 7606; 2013, № 30, ст. 4084; № 51, ст. 6699; 2016, № 1, ст. 81; 2018, № 53, ст. 8440; 2019, № 18, ст. 2200; № 31, ст. 4420; 2020, № 14, ст. 2036; 2022, № 13, ст. 1960; № 41, ст. 6939) следующие изменения:

1) часть 7 статьи 13 после слов "законодательные акты Российской Федерации" дополнить словами ", или в соответствии со статьей 1 Федерального закона "Об особенностях исполнения обязательств по кредитным договорам (договорам займа) лицами, призванными на военную службу или направленными на заменяющую ее альтернативную службу и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации";

2) абзац четвертый части 1 статьи 14 после слов "законодательные акты Российской Федерации" дополнить словами ", или в соответствии со статьей 1 Федерального закона "Об особенностях исполнения обязательств по кредитным договорам (договорам займа) лицами, призванными на военную службу или направленными на заменяющую ее альтернативную службу и о

внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации".

Статья 5

Внести в статью 4 Федерального закона от 30 декабря 2004 года № 218-ФЗ "О кредитных историях" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 44; № 30, ст. 3121; 2013, № 51, ст. 6683; 2014, № 26, ст. 3395; 2015, № 27, ст. 3945; 2018, № 32, ст. 5120; 2019, № 18, ст. 2200, 2201; 2020, № 14, ст. 2036; № 24, ст. 3755; № 31, ст. 5061; 2022, № 13, ст. 1960; № 41, ст. 6939) следующие изменения:

1) подпункт "г" пункта 2 части 3 дополнить словами ", и (или) в соответствии со статьей 1 Федерального закона "Об особенностях исполнения обязательств по кредитным договорам (договорам займа) лицами, призванными на военную службу или направленными на заменяющую ее альтернативную службу и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации";

2) часть 4¹⁻¹ дополнить словами ", и (или) предоставленного в соответствии со статьей 1 Федерального закона "Об особенностях исполнения обязательств по кредитным договорам (договорам займа) лицами, призванными на военную службу или направленными на заменяющую ее альтернативную службу и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации".

Статья 6

Пункт 3 части 1 статьи 6 Федерального закона от 3 апреля 2020 года № 106-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "О Центральном банке Российской Федерации (Банке России)" и отдельные законодательные акты Российской Федерации в части особенностей изменения условий кредитного договора, договора займа" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2020, № 14, ст. 2036; 2022, № 11, ст. 1596; № 12, ст. 1782, № 41, ст. 6939) дополнить словами "или в соответствии с Федеральным законом "Об особенностях исполнения обязательств по кредитным договорам

(договорам займа) лицами, призванными на военную службу или направленными на заменяющую ее альтернативную службу и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации".

Статья 7

1. Настоящий Федеральный закон вступает в силу со дня его официального опубликования.

2. Действие положений Федерального закона от 16 июля 1998 года № 102-ФЗ "Об ипотеке (залоге недвижимости)" (в редакции настоящего Федерального закона), Федерального закона от 11 ноября 2003 года № 152-ФЗ "Об ипотечных ценных бумагах" (в редакции настоящего Федерального закона), Федерального закона от 30 декабря 2004 года № 218-ФЗ "О кредитных историях" (в редакции настоящего Федерального закона) распространяется на правоотношения, возникшие из кредитных договоров, которые заключены с заемщиками до дня вступления в силу настоящего Федерального закона.

3. В случае изменения условий кредитного договора по требованию заемщика в соответствии со статьей 1 настоящего Федерального закона заемщик вправе изменить условия кредитного договора по своему требованию в соответствии со статьей 6¹⁻¹ или 6¹⁻² Федерального закона от 21 декабря 2013 года № 353-ФЗ "О потребительском кредите (займе)" или в соответствии со статьями 6 и 7 Федерального закона от 3 апреля 2020 года № 106-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "О Центральном банке Российской Федерации (Банке России)" и отдельные законодательные акты Российской Федерации в части особенностей изменения условий кредитного договора, договора займа" только после окончания льготного периода, установленного в соответствии со статьей 1 настоящего Федерального закона.

4. Изменение условий кредитного договора по требованию заемщика в соответствии со статьей 1 настоящего Федерального закона после окончания льготного периода, установленного в соответствии со статьей 1 настоящего

Федерального закона, не рассматривается в качестве несоблюдения условия обращения заемщика к кредитору с требованием об изменении условий кредитного договора, договора займа, предусмотренных пунктом 2 части 1 статьи 6¹⁻¹ и пунктом 2 части 1 статьи 6¹⁻² Федерального закона от 21 декабря 2013 года № 353-ФЗ "О потребительском кредите (займе)", и не может являться основанием для отказа кредитора заемщику в удовлетворении его требования, указанного в части 1 статьи 6¹⁻¹ и части 1 статьи 6¹⁻² Федерального закона от 21 декабря 2013 года № 353-ФЗ "О потребительском кредите (займе)".

5. Эмитент облигаций с ипотечным покрытием, выпуск которых зарегистрирован, в том числе если такие облигации уже размещены до дня вступления в силу настоящего Федерального закона, вправе внести изменения в решение о выпуске таких облигаций, а если размещение указанных облигаций еще не завершено и регистрация выпуска облигаций с ипотечным покрытием сопровождалась регистрацией проспекта таких облигаций, также в проспект облигаций с ипотечным покрытием:

1) в части изменения не более чем на один год срока погашения таких облигаций, если требования по обеспеченным ипотекой обязательствам, условия которых изменены в соответствии со статьей 1 настоящего Федерального закона, входят в состав ипотечного покрытия облигаций и их изменение влечет невозможность исполнения эмитентом надлежащим образом обязательств по погашению облигаций в установленную дату (установленный срок) и до установленной даты (наступления установленного срока) погашения облигаций остается не более двенадцати месяцев;

2) в части изменения фиксированного размера подлежащих выплате частей номинальной стоимости таких облигаций на порядок определения размера указанных выплат в виде формулы с переменными, если требования по обеспеченным ипотекой обязательствам, условия которых изменены в соответствии со статьей 1 настоящего Федерального закона, входят в состав ипотечного покрытия облигаций и их изменение влечет невозможность

исполнения эмитентом надлежащим образом обязательств по осуществлению указанных фиксированных выплат. При этом вносимые изменения должны обеспечивать выплату частей номинальной стоимости облигаций в размере, соответствующем размеру (сумме) включенных в состав ипотечного покрытия денежных средств, полученных в счет погашения основной суммы долга по обеспеченным ипотекой обязательствам, требования по которым составляют ипотечное покрытие облигаций.

6. Внесение в решение о выпуске облигаций с ипотечным обеспечением и проспект таких облигаций изменений, предусмотренных частью 5 настоящей статьи, осуществляется путем представления в Банк России уведомления и прилагаемого к нему документа (справки) специализированного депозитария, осуществляющего ведение реестра ипотечного покрытия облигаций, в котором специализированный депозитарий подтверждает соблюдение условий, указанных в части 5 настоящей статьи. Порядок представления такого уведомления, его форма (формат) и требования к его содержанию определяются Банком России. Согласие владельцев облигаций с ипотечным покрытием на внесение указанных изменений не требуется. Указанные изменения считаются зарегистрированными по истечении семи рабочих дней с даты получения Банком России соответствующего уведомления и прилагаемого к нему документа (справки) специализированного депозитария, если в течение этого срока не принимается решение об отказе в их регистрации.

7. Если в отношении облигаций с ипотечным покрытием осуществлена регистрация проспекта таких облигаций и до дня вступления в силу настоящего Федерального закона размещение облигаций с ипотечным покрытием еще не началось, то эмитент таких облигаций до начала их размещения обязан внести в проспект таких облигаций изменения, отражающие риски, связанные с возможностью внесения изменений, предусмотренных частью 5 настоящей статьи. Такие изменения не подлежат регистрации, а содержащаяся в них информация должна быть раскрыта до

начала размещения облигаций с ипотечным покрытием в том же порядке, в каком раскрывается информация, содержащаяся в проспекте указанных облигаций.

8. Если в отношении облигаций с ипотечным покрытием осуществлена регистрация проспекта таких облигаций и размещение указанных облигаций началось или завершилось до дня вступления в силу настоящего Федерального закона, то эмитент таких облигаций обязан не позднее тридцати дней со дня вступления в силу настоящего Федерального закона раскрыть информацию о возможности внесения изменений, предусмотренных частью 5 настоящей статьи, в порядке, установленном законодательством Российской Федерации о ценных бумагах для раскрытия информации в форме сообщений о существенных фактах.

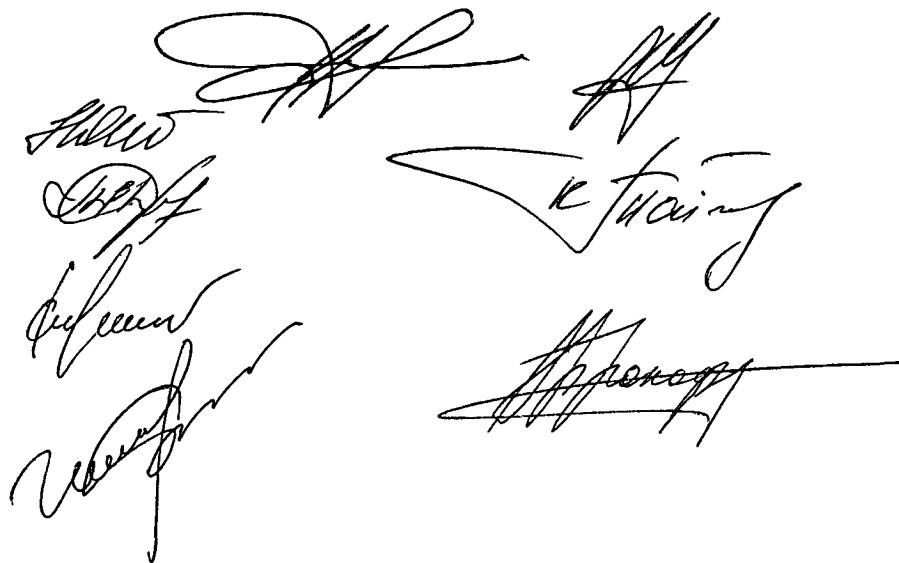
9. Если решением о выпуске облигаций с ипотечным покрытием установлены запреты и (или) ограничения на изменение условий обеспеченных ипотекой обязательств, требования по которым составляют ипотечное покрытие, то изменение в соответствии со статьей 1 настоящего Федерального закона условий обеспеченных ипотекой обязательств, требования по которым составляют ипотечное покрытие, не является нарушением указанных запретов и (или) ограничений, установленных решением о выпуске облигаций с ипотечным покрытием.

10. Если решением о выпуске облигаций с ипотечным покрытием, выпуск которых зарегистрирован, в том числе если такие облигации уже размещены до дня вступления в силу настоящего Федерального закона, установлен порядок определения размера выплат в виде формулы с переменными, то отсутствие или снижение указанных выплат в связи с изменением в соответствии со статьей 1 настоящего Федерального закона условий обеспеченных ипотекой обязательств, требования по которым составляют ипотечное покрытие, не является нарушением условий исполнения обязательств по облигациям с ипотечным покрытием и

основанием для требования досрочного погашения таких облигаций. При этом внесение изменений в решение о выпуске облигаций не требуется.

11. Если выпуск облигаций с ипотечным покрытием зарегистрирован, в том числе если такие облигации уже размещены до дня вступления в силу настоящего Федерального закона, то эмитент таких облигаций вправе заменить требования по обязательствам, составляющие ипотечное покрытие облигаций, в случае изменения условий таких обязательств в соответствии со статьей 1 настоящего Федерального закона. При этом внесение изменений в решение о выпуске облигаций не требуется.

Президент
Российской Федерации



The block contains several handwritten signatures and stamps. On the left, there are four signatures stacked vertically. On the right, there is a signature above a large, stylized stamp that appears to say 'Копия' (Copy). Below the stamp is another signature.

**Пояснительная записка
к проекту федерального закона "Об особенностях исполнения
обязательств по кредитным договорам (договорам займа) лицами,
призванными на военную службу или направленными на заменяющую ее
альтернативную службу и о внесении изменений в отдельные
законодательные акты Российской Федерации"**

Проект федерального закона "Об особенностях исполнения обязательств по кредитным договорам (договорам займа) лицами, призванными на военную службу или направленными на заменяющую ее альтернативную службу и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" разработан в целях предоставления дополнительных социальных гарантий гражданам, исполняющим свой воинский долг по защите Родины.

В соответствии с пунктом 11 статьи 38 Федерального закона от 28.03.1998 №53-ФЗ "О воинской обязанности и военной службе" окончанием военной службы считается дата исключения военнослужащего из списков личного состава воинской части. Законопроектом предлагается предоставить гражданам право оформлять кредитные каникулы не только на срок срочной службы, но и на 14 дней после исключения военнослужащего из списков личного состава воинской части.

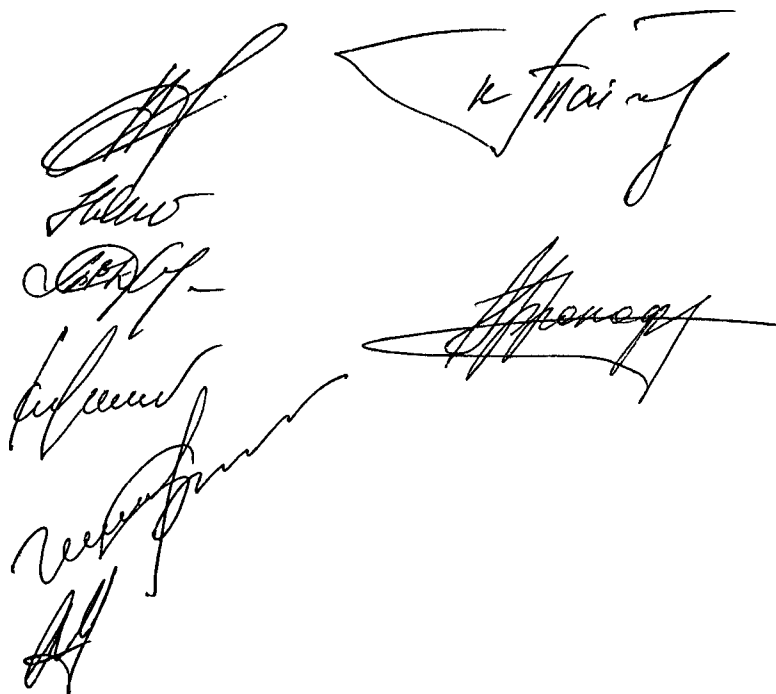
В настоящее время граждане, проходящие военную службу по призыву имеют право оформить кредитные каникулы лишь на общих основаниях, в случае снижения среднего дохода за последние 2 месяца. При этом установлен максимальный размер кредита (займа), по которому можно оформить кредитные каникулы.

В условиях повышения возраста призыва на срочную службу, представляется очевидным, что многие из числа призывников имеют потребительские или ипотечные кредиты и призыв на срочную службу может привести к риску неисполнения ими обязательств по договорам. Кроме того, указанные обстоятельства могут существенно снизить их кредитный рейтинг, что усложнит и без того недоступный для множества граждан процесс получения ипотечного кредита.

Стоит отметить, что в настоящее время сходные меры поддержки действуют для граждан, призванных по мобилизации. При этом законом не установлены дополнительные требования, кроме самого факта призыва по мобилизации, а также максимальные размеры кредита (займа), по которому можно оформить кредитные каникулы. Законопроектом предлагается распространить схожие гарантии для граждан, призванных на срочную службу или направленных на заменяющую ее альтернативную гражданскую службу.

Законопроект закрепляет порядок предоставления заемщикам льготного периода, предусматривающего приостановление исполнения заемщиком своих обязательств на срок, определенный заемщиком, но не превышающий срок военной службы заемщика (альтернативной гражданской службы), или уменьшение размера платежей в течение льготного периода.

Законопроектом также предусмотрена возможность полного или частичного прекращения обязательств заемщика по кредитным договорам (договорам займа) военнослужащего в случае его гибели при прохождении военной службы или его смерти в результате увечья (ранения, травмы, контузии), полученного при прохождении военной службы. Правительство Российской Федерации наделяется правом установить максимальный размер обязательств по договорам, которые могут быть прекращены в случае гибели военнослужащего.



Handwritten signatures and stamps at the bottom of the page. On the left, there are several overlapping signatures in black ink. On the right, there is a large, stylized signature that appears to read "К. Трапезников" (K. Trapeznikov). Below this, there is another signature that appears to read "А. Косов" (A. Kosov).

ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ ОБОСНОВАНИЕ

проекта федерального закона "Об особенностях исполнения обязательств по кредитным договорам (договорам займа) лицами, призванными на военную службу или направленными на заменяющую ее альтернативную службу и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"

Принятие и реализация Федерального закона "Об особенностях исполнения обязательств по кредитным договорам (договорам займа) лицами, призванными на военную службу или направленными на заменяющую ее альтернативную службу и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" не потребует расходов, покрываемых за счет бюджетов бюджетной системы Российской Федерации.



Handwritten signatures of officials, likely members of the Russian Federation's Government or relevant ministries, endorsing the financial-economic justification of the proposed federal law.

П Е Р Е Ч Е Н Ь

федеральных законов, подлежащих признанию утратившими силу, приостановлению, изменению или принятию в связи с принятием Федерального закона "Об особенностях исполнения обязательств по кредитным договорам (договорам займа) лицами, призванными на военную службу или направленными на заменяющую ее альтернативную службу и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"

Принятие Федерального закона "Об особенностях исполнения обязательств по кредитным договорам (договорам займа) лицами, призванными на военную службу или направленными на заменяющую ее альтернативную службу и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" не потребует признания утратившими силу, приостановления, изменения или принятия иных актов федерального законодательства.

