

ГОСУДАРСТВЕННАЯ ДУМА  
ФЕДЕРАЛЬНОГО СОБРАНИЯ  
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

**Аппарат  
Государственной Думы**

**ПРАВОВОЕ УПРАВЛЕНИЕ**

ул. Охотный ряд, д. 1, Москва, 103265

Тел. 8 (495) 692-42-58

E-mail: pravo@duma.gov.ru

**Комитет Государственной Думы  
по строительству и жилищно-  
коммунальному хозяйству**

---

13.05.2026 № вн2.2-1/1978

По поручению Совета Государственной Думы  
от 13.04.2026 (протокол № 281, пункт 111)

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

на проект федерального закона № 1166047-8  
«О внесении изменений в статью 157 Жилищного кодекса  
Российской Федерации»  
(первое чтение)

В проекте предлагается дополнить часть 1 статьи 157 Жилищного кодекса Российской Федерации положением, согласно которому «не допускается приостановление коммунальной услуги по отоплению (газоснабжению, в случае использования газа для отопления, или электроснабжению при использовании электрического отопления в отопительный период), а в многоквартирных домах холодного водоснабжения и водоотведения, в случае их неполной оплаты».

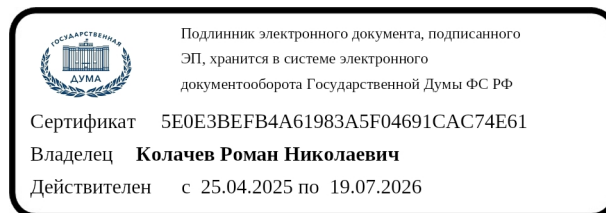
В связи с этим обращаем внимание, что на основании пункта 119 Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 6 мая 2011 года № 354, при неполной оплате коммунальных услуг уже установлен запрет

на приостановку предоставления коммунальной услуги по любому типу отопления, а в многоквартирных домах также по холодному водоснабжению.

При этом в законопроекте для его целей не определяется порядок установления факта использования газа или электрической энергии для отопления.

Начальник управления

Р.Н.Колачев



Т.Ю.Мякотина