



Государственная Дума
Федерального Собрания
Российской Федерации

**ПРАВИТЕЛЬСТВО
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

27 мая 2026 г.

№ ДГ-П45-19214

МОСКВА

На № 2.3.3-11/480 от 14 апреля 2026 г.

ОФИЦИАЛЬНЫЙ ОТЗЫВ

**на проект федерального закона № 1176979-8 "О внесении изменения
в статью 10 Федерального закона "О дополнительных мерах
государственной поддержки семей, имеющих детей", внесенный
депутатами Государственной Думы Я.Е.Ниловым, Н.А.Останиной,
С.А.Наумовым и другими**

В Правительстве Российской Федерации рассмотрен представленный проект федерального закона.

Законопроектом предлагается внести в Федеральный закон "О дополнительных мерах государственной поддержки семей, имеющих детей" изменение, предусматривающее наделение детей равными долями в праве собственности на жилое помещение, приобретенное с использованием средств материнского (семейного) капитала, при исполнении обязанности по оформлению указанного жилого помещения в общую собственность владельца сертификата, его супруга (супруги) и детей (в том числе первого, второго, третьего ребенка и последующих детей).

Указанным Федеральным законом определен вид собственности на жилое помещение, приобретенное (построенное, реконструированное) с использованием средств (части средств) материнского капитала, - общая

0895127-Уч-2026 (4.0)



долевая собственность родителей и детей с определением размера долей по соглашению.

В Обзоре судебной практики по делам, связанным с реализацией права на материнский (семейный) капитал, утвержденном Президиумом Верховного Суда Российской Федерации 22 июня 2016 г., отмечено, что определение долей в праве собственности на жилое помещение должно производиться исходя из равенства долей родителей и детей на средства материнского (семейного) капитала, направленные на приобретение жилого помещения, а не на все средства, за счет которых оно было приобретено.

При этом в соответствии с пунктом 1 статьи 64 Семейного кодекса Российской Федерации защита прав и интересов детей возлагается на их родителей. Пунктом 1 статьи 65 установлено, что родительские права не могут осуществляться в противоречии с интересами детей.

Выделение детям долей в праве собственности на жилое помещение, приобретенное с использованием средств материнского (семейного) капитала, пропорционально вложенным средствам материнского (семейного) капитала обеспечивает учет их интересов и соответствует принципу автономии воли участников семейных правоотношений.

Таким образом, вопрос в достаточной степени урегулирован.

Заместитель Председателя
Правительства Российской Федерации -
Руководитель Аппарата Правительства
Российской Федерации



Д.Григоренко

