

АППАРАТ СОВЕТА ФЕДЕРАЦИИ
ФЕДЕРАЛЬНОГО СОБРАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ПРАВОВОЕ УПРАВЛЕНИЕ

ул. Б.Дмитровка, д. 26, Москва, 103426

Тел. (495) 692-69-74

14 мая 2026 г. № 5.1-01/1425@

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
по Федеральному закону
"О внесении изменений в Федеральный закон "О накопительно-ипотечной системе
жилищного обеспечения военнослужащих",
принятому Государственной Думой 13 мая 2026 года

Проект названного Федерального закона был внесен в Государственную Думу 19 марта 2026 года Правительством Российской Федерации (№ 1181620-8).

Федеральным законом в целях повышения эффективности регулирования деятельности по инвестированию средств накоплений для жилищного обеспечения военнослужащих, использования средств федерального бюджета и увеличения инвестиций в предприятия оборонно-промышленного комплекса, а также снижения издержек на функционирование накопительно-ипотечной системы жилищного обеспечения военнослужащих, связанных с выплатой вознаграждения компаниям, осуществляющим доверительное управление средствами накоплений, вносятся изменения в Федеральный закон от 20 августа 2004 года № 117-ФЗ "О накопительно-ипотечной системе жилищного обеспечения военнослужащих" (далее — Федеральный закон № 117-ФЗ).

В частности, в Федеральном законе № 117-ФЗ вводится понятие "опорный банк для оборонно-промышленного комплекса", под которым понимается опорный банк, определенный в соответствии с Федеральным законом от 29 декабря 2012 года № 275-ФЗ "О государственном оборонном заказе". Закрепляется, что доверительное управление накоплениями для жилищного обеспечения будет осуществлять только управляющая компания, 100% акций (долей) в уставном капитале которой прямо принадлежит опорному банку для оборонно-промышленного комплекса, или иная управляющая компания, определенная Правительством Российской Федерации в случаях, предусмотренных Федеральным законом № 117-ФЗ.

Предусматривается, что в случае расторжения или прекращения действия договора доверительного управления с управляющей компанией, отказа

управляющей компании от заключения договора доверительного управления либо отказа уполномоченного федерального органа (федеральный орган исполнительной власти, обеспечивающий функционирование накопительно-ипотечной системы) от договора доверительного управления Правительство Российской Федерации определяет управляющую компанию для заключения договора доверительного управления на основании предложения уполномоченного федерального органа, представленного в течение одного месяца с даты расторжения, прекращения либо истечения срока действия договора доверительного управления. При этом до заключения указанного договора доверительное управление активами, в которые инвестированы накопления для жилищного обеспечения, будет осуществлять управляющая компания, договор доверительного управления с которой подлежит расторжению, прекращению либо срок действия договора доверительного управления с которой истек. Уточняются положения об определении размера вознаграждения управляющей компании.

Устанавливается, что накопления для жилищного обеспечения могут быть размещены в ценных бумагах, эмитентом которых является опорный банк для оборонно-промышленного комплекса, а управляющая компания при осуществлении операций с накоплениями для жилищного обеспечения вправе приобретать за счет накоплений для жилищного обеспечения ценные бумаги у своих аффилированных лиц, если таким аффилированным лицом является опорный банк для оборонно-промышленного комплекса. Предусматривается, что положения статьи 32 (Конфликт интересов) Федерального закона № 117-ФЗ не применяются в случае приобретения управляющей компанией ценных бумаг, эмитентом которых является опорный банк для оборонно-промышленного комплекса, а также при заключении договоров с опорным банком для оборонно-промышленного комплекса.

Федеральный закон принят по вопросам ведения Российской Федерации, установленным пунктами "в" (регулирование и защита прав и свобод человека и гражданина), "г" (установление порядка деятельности федеральных органов исполнительной власти), "м" (оборона), "ж" (финансовое регулирование) статьи 71 Конституции Российской Федерации.

Федеральный закон соответствует Конституции Российской Федерации, согласуется с системой федерального законодательства.

По Федеральному закону проведена антикоррупционная экспертиза, коррупциогенные факторы не выявлены.

Федеральный закон вступает в силу в общем порядке по истечении десяти дней после дня его официального опубликования.

Федеральный закон подлежит обязательному рассмотрению в Совете Федерации, поскольку затрагивает вопрос, предусмотренный пунктом "в" (финансовое регулирование) статьи 106 Конституции Российской Федерации, и его рассмотрение в Совете Федерации должно быть начато не позднее 28 мая 2026 года.

Настоящее заключение направляется Председателю Совета Федерации В.И.Матвиенко, заместителю Председателя Совета Федерации Ю.Л.Воробьёву, заместителю Председателя Совета Федерации Н.А.Журавлёву, председателю Комитета Совета Федерации по обороне и безопасности В.И.Булавину, председателю Комитета Совета Федерации по бюджету и финансовым рынкам А.Д.Артамонову, председателю Комитета Совета Федерации по экономической политике А.В.Кутепову, полномочному представителю Президента Российской Федерации в Совете Федерации А.А.Муравьёву, полномочному представителю Правительства Российской Федерации в Совете Федерации В.А.Живулину.

Заместитель
Руководителя Аппарата
Совета Федерации —
начальник Правового
управления

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 5CD515D76B17A0808C4BC6803EDFA52B
Владелец **Егорова Екатерина Юрьевна**
Действителен с 27.05.2025 по 20.08.2026

Е.Ю. ЕГОРОВА

Исполнители:

отдел гражданского права: Я.Н.Клеменцева, Ю.Ю.Попова;

отдел административного, уголовного и процессуального права: Б.А.Ельцов;

отдел финансового законодательства: И.В.Оверина;

отдел мониторинга законодательных инициатив и систематизации законодательства: О.В.Бокарева.