



**ПРАВИТЕЛЬСТВО
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

Сенатору Российской Федерации

А.В.Кутепову

Государственная Дума
Федерального Собрания
Российской Федерации

МОСКВА

На № 83-02.301/АК@ от 3 декабря 2025 г.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

**на проект федерального закона "О внесении изменений
в Федеральный закон "О защите и поощрении капиталовложений
в Российской Федерации" и статью 39⁶ Земельного кодекса
Российской Федерации", вносимый в Государственную Думу сенаторами
Российской Федерации А.В.Кутеповым, М.К.-Г.Хапсироковым,
А.В.Наролиным**

В соответствии с частью 3 статьи 104 Конституции Российской Федерации в Правительстве Российской Федерации рассмотрен проект федерального закона с учетом представленного финансово-экономического обоснования.

Законопроектом предлагается уточнить правовое регулирование отношений, возникающих при заключении соглашений о защите и поощрении капиталовложений (далее - СЗПК) в рамках процедуры публичной проектной инициативы, предусмотренной Федеральным законом "О защите и поощрении капиталовложений в Российской Федерации" (далее - Федеральный закон).

Вместе с тем реализация отдельных положений законопроекта приведет к возникновению рисков существенного расширения объема обязательств публично-правовых образований и созданию предпосылок для масштабирования предоставляемых мер государственной поддержки.

В связи с этим положения статьи 8 Федерального закона (в редакции законопроекта), закрепляющие обязательства Российской Федерации или

0657014-Уч-2026 (15.0)



субъекта Российской Федерации по обеспечению подготовки проектной документации инвестиционного проекта, следует исключить.

Законопроектом не учитывается, что согласно действующему регулированию публично-правовое образование не участвует в реализации инвестиционного проекта и предоставляет меры государственной поддержки в рамках создания инфраструктуры, в связи с чем также следует исключить подпункт "а" пункта 8 статьи 1 законопроекта, предусматривающий расширение объема принимаемых публично-правовым образованием обязательств по реализации инвестиционного проекта или каких-либо иных обязанностей, связанных с ведением инвестиционной и (или) хозяйственной деятельности, в том числе совместно с организацией, реализующей проект.

Кроме того, законопроектом предусматривается замещение содержащихся в статье 8 Федерального закона ключевых положений о составе заявки на участие в конкурсе и документах, предоставляемых инвестором, а также сведениях о мерах предоставляемой государственной поддержки положениями, содержащими техническую детализацию процедуры подачи и рассмотрения соответствующей заявки, что представляется необоснованным и не может быть поддержано с учетом того, что указанная детализация может быть определена на уровне подзаконного нормативного акта.

Положениями абзаца четырнадцатого пункта 6 статьи 1 законопроекта предусматривается возможность формирования публично-правовым образованием списка нормативных правовых актов, которые могут применяться в рамках стабилизационной оговорки в отношении иницируемого инвестиционного проекта, на этапе подготовки декларации. При этом действующим регулированием предусмотрено, что организация, реализующая проект, самостоятельно представляет список таких актов согласно перечням, утвержденным органами государственной власти в соответствии с частью 7¹ статьи 9 Федерального закона, в связи с чем указанные положения законопроекта, а также пункт 7 статьи 1 законопроекта следует исключить и распространить аналогичное регулирование в отношении предоставления указанного списка организацией, реализующей проект, в рамках публичной проектной инициативы.

В целях оптимизации сроков применения стабилизационной оговорки с учетом специфики СЗПК, заключаемых в порядке публичной проектной инициативы, следует скорректировать предусмотренный действующим регулированием срок применения стабилизационной оговорки для таких СЗПК, установив срок ее применения с момента получения разрешения на строительство основного объекта инвестиционного проекта, закрепленного



в СЗПК. Следует также предоставить Правительству Российской Федерации право наделить на безвозмездной основе государственную корпорацию развития "ВЭБ.РФ" функциями по сопровождению проведения конкурса в рамках публичной проектной инициативы, если стороной СЗПК является Российская Федерация.

Во избежание возникновения правовой неопределенности в отношении содержания декларации о реализации инвестиционного проекта формулировку о "последующей передаче прав участника (акционера) такого юридического лица" необходимо уточнить.

Законопроект не противоречит актам более высокой юридической силы, в том числе Договору о Евразийском экономическом союзе.

Принятие соответствующего федерального закона не повлечет негативных финансово-экономических последствий и не окажет влияния на доходы и расходы бюджетов бюджетной системы Российской Федерации.

Правительство Российской Федерации поддерживает законопроект при условии его доработки с учетом указанных замечаний.

Заместитель Председателя
Правительства Российской Федерации -
Руководитель Аппарата Правительства
Российской Федерации

Д.Григоренко

