

АППАРАТ СОВЕТА ФЕДЕРАЦИИ
ФЕДЕРАЛЬНОГО СОБРАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ПРАВОВОЕ УПРАВЛЕНИЕ

ул. Б.Дмитровка, д. 26, Москва, 103426

Тел. (495) 692-69-74

23 июля 2026 г. № 5.1-01/2195@

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

**по Федеральному закону "О внесении изменения в Федеральный закон
"О введении в действие Жилищного кодекса Российской Федерации",
принятому Государственной Думой 23 июля 2026 года**

Проект (№ 1259321-8) названного Федерального закона был внесён в Государственную Думу сенаторами Российской Федерации В.В. Якушевым, А.В. Яцкиным, И.Ю. Святенко, А.А. Клишасом, А.А. Шевченко, Д.С. Лантратовой, С.Н. Перминовым, депутатами Государственной Думы В.А. Васильевым, Д.Ф. Вяткиным, В.С. Макаровым и другими 11 июня 2026 года, принят Государственной Думой в первом чтении 7 июля 2026 года, во втором чтении 23 июля 2026 года.

Федеральным законом устанавливается порядок обеспечения жилыми помещениями членов семьи лица, состоявшего на учете в качестве нуждающегося в жилых помещениях и погибшего (умершего) при выполнении задач в ходе специальной военной операции или при выполнении (обеспечении выполнения) задач по отражению вооруженного вторжения на территорию Российской Федерации, а также в ходе вооруженной провокации на Государственной границе Российской Федерации и территориях субъектов Российской Федерации, прилегающих к районам проведения специальной военной операции.

В связи с этим Федеральным законом устанавливается, что к членам семьи указанного лица не применяется основание снятия с учета в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предусмотренное пунктом 2 части 1 статьи 56 Жилищного кодекса Российской Федерации (утрата оснований, дающих право на получение жилого помещения по договору социального найма), если такая утрата вызвана гибелью (смертью) указанного лица.

Кроме того, не допускается уменьшение размера общей площади жилого помещения, предоставляемого по договору социального найма членам семьи погибшего (умершего), если на момент его смерти они состояли на учете в качестве

нуждающихся в жилых помещениях, а в составе семьи учитываются дети погибшего (умершего), в отношении которых установлено его отцовство. Учитывается также (при наличии) право указанного лица на предоставление жилого помещения по договору социального найма общей площадью, превышающей норму предоставления площади жилого помещения на одного человека.

Согласно частям 2 и 3 статьи 2 Федерального закона действие его положений распространяется на правоотношения, возникшие с 24 февраля 2022 года при условии, что членами семьи погибшего (умершего) не было реализовано право на получение жилого помещения, предоставляемого по договору социального найма. Члены семьи погибшего (умершего), снятые с учета в качестве нуждающихся в жилых помещениях до вступления в силу рассматриваемого Федерального закона по основанию, указанному в пункте 2 части 1 статьи 56 Жилищного кодекса Российской Федерации, по их заявлению восстанавливаются на учете с даты постановки на него при наличии оснований и соблюдении условий, предусмотренных Жилищным кодексом Российской Федерации и рассматриваемым Федеральным законом.

Федеральный закон соответствует Конституции Российской Федерации и согласуется с системой федерального законодательства.

Федеральным законом регулируются отношения, находящиеся в ведении Российской Федерации в соответствии с пунктами "в" (регулирование и защита прав человека и гражданина, "м" (оборона и безопасность), "о" (гражданское право) статьи 71 Конституции Российской Федерации, а также отношения, находящиеся в совместном ведении Российской Федерации и субъектов Российской Федерации в соответствии с пунктами "б" (защита прав и свобод гражданина), "к" (жилищное законодательство), "н" (установление общих принципов организации системы органов государственной власти) части 1 статьи 72 Конституции Российской Федерации.

Федеральный закон в соответствии с частью 1 его статьи 2 вступает в силу со дня его официального опубликования.

Согласно методике проведения антикоррупционной экспертизы нормативных правовых актов и проектов нормативных правовых актов,

утверждённой постановлением Правительства Российской Федерации от 26 февраля 2010 года № 96, коррупциогенные факторы не выявлены.

Федеральный закон не подлежит обязательному рассмотрению в Совете Федерации, поскольку не касается вопросов, предусмотренных статьёй 106 Конституции Российской Федерации, и может быть рассмотрен в Совете Федерации не позднее 6 августа 2026 года.

Настоящее заключение направляется Председателю Совета Федерации В.И. Матвиенко, первому заместителю Председателя Совета Федерации В.В. Якушеву, заместителю Председателя Совета Федерации Ю.Л. Воробьеву, заместителю Председателя Совета Федерации И.Ю. Святенко, председателю Комитета Совета Федерации по федеративному устройству, региональной политике, местному самоуправлению и делам Севера А.А. Шевченко, председателю Комитета Совета Федерации по обороне и безопасности В.И. Булавину, председателю Комитета Совета Федерации по социальной политике А.В. Синицыну, полномочному представителю Президента Российской Федерации в Совете Федерации А.А. Муравьеву, полномочному представителю Правительства Российской Федерации в Совете Федерации В.А. Живулину.

Заместитель
Руководителя Аппарата
Совета Федерации —
начальник Правового
управления

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 2F2A665B23F185DEB162BB3EB2D8C893
Владелец **Егорова Екатерина Юрьевна**
Действителен с 27.05.2026 по 20.08.2027

Е.Ю. ЕГОРОВА

Исполнители:

отдел социального законодательства и законодательства о государственной службе: С.Ю. Лялюев (697-52-56);

отдел конституционного и международного права: Е.Б. Колсанова (тел. 697-62-32).

отдел административного, уголовного и процессуального права: Е.М. Земенкова (697-90-40);

отдел мониторинга законодательных инициатив и систематизации законодательства: Л.В. Хорошева (697-58-74).